



الثلاثاء 15 أكتوبر 2024



# دلالة للوساطة

## DLALA BROKERAGE

### إشعار إخلاء المسؤولية وحقوق النشر:

تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة دلالة للوساطة ذ.م.م، والتي تخضع لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية. تم إعداد هذا التقرير في تاريخ إصداره بغرض إظهار المعلومات فقط ولا يعتبر هذا التقرير عرضاً، أو ترويجاً، أو توصية لشراء، أو بيع الأوراق المالية، ولا يعتبر هذا التقرير توصية لاتخاذ منهجية استثمار أو تداول معينة، ولا يقصد به أن يشكل توصية مالية. على الرغم من أن المعلومات الواردة في هذا التقرير قد تم الحصول عليها من مصادر تعتقد دلالة للوساطة أنها موثوقة، إلا أننا لم نحصل عليها بشكل مستقل ولم نتحقق من هذه المعلومات وقد لا تكون دقيقة أو كاملة، ولا تتحمل دلالة للوساطة أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسائر مباشرة أو غير مباشرة تنشأ عن استخدام هذا التقرير. ولا تقدم دلالة للوساطة أي تعهدات أو ضمانات فيما يتعلق بدقة واكتمال المعلومات التي يحتويها التقرير وترفض أي مسؤولية في هذا الصدد. وتحتفظ دلالة للوساطة بالحق في تعديل هذا التقرير في أي وقت، ولا يجوز إعادة نشر هذا التقرير كلياً أو جزئياً دون الحصول على إذن من دلالة للوساطة.



هاتف : 44284427/44284112

Invest@dlalaholding.com



الثلاثاء 15 أكتوبر 2024



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## ملخص أداء السوق القطري

الشركات المرتفعه

44

الشركات المنخفضه

5

المؤشر العام  10,642

التغير اليومي  1.57%

التغير اليومي بالنقاط  164

التغير من بداية العام  3.26%

## حركة المؤشر خلال الجلسة

قيمة التداول

713,467,135



مؤشر بورصة قطر



الثلاثاء 15 أكتوبر 2024

دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## الأكثر انخفاضاً



التغير %	سعر الإغلاق	الشركة
-0.44%	1.816	فودافون
-0.24%	3.381	مينة
-0.16%	1.227	دلالة
-0.11%	3.686	الاسمنت
-0.07%	14.430	الميره

## الأكثر ارتفاعاً



التغير %	سعر الإغلاق	الشركة
3.60%	2.301	المحار
3.19%	11.650	أوريدو
2.64%	3.264	تكنو كيو
2.48%	1.57	الطبية
2.41%	2.555	الدوحة ت

## الأعلى نشاطاً بالحجم



التغير %	سعر الإغلاق	حجم التداول	الشركة
2.48%	1.569	22,201,853	الطبية
2.36%	2.428	21,675,429	الريان ب
1.20%	1.015	19,952,260	ازدان
0.00%	1.288	15,621,863	قامكو
1.10%	0.825	12,197,382	الاجارة

## الأعلى نشاطاً بالقيمة



التغير %	سعر الإغلاق	قيمة التداول	الشركة
1.80%	17.560	124,231,208	الوطني ب
1.62%	13.200	84,887,682	الصناعات
2.36%	2.428	51,992,419	الريان ب
1.92%	21.200	50,340,787	المصرف
2.48%	1.569	34,572,626	الطبية

\*الارقام بالمليون ريال قطري



الثلاثاء 15 أكتوبر 2024

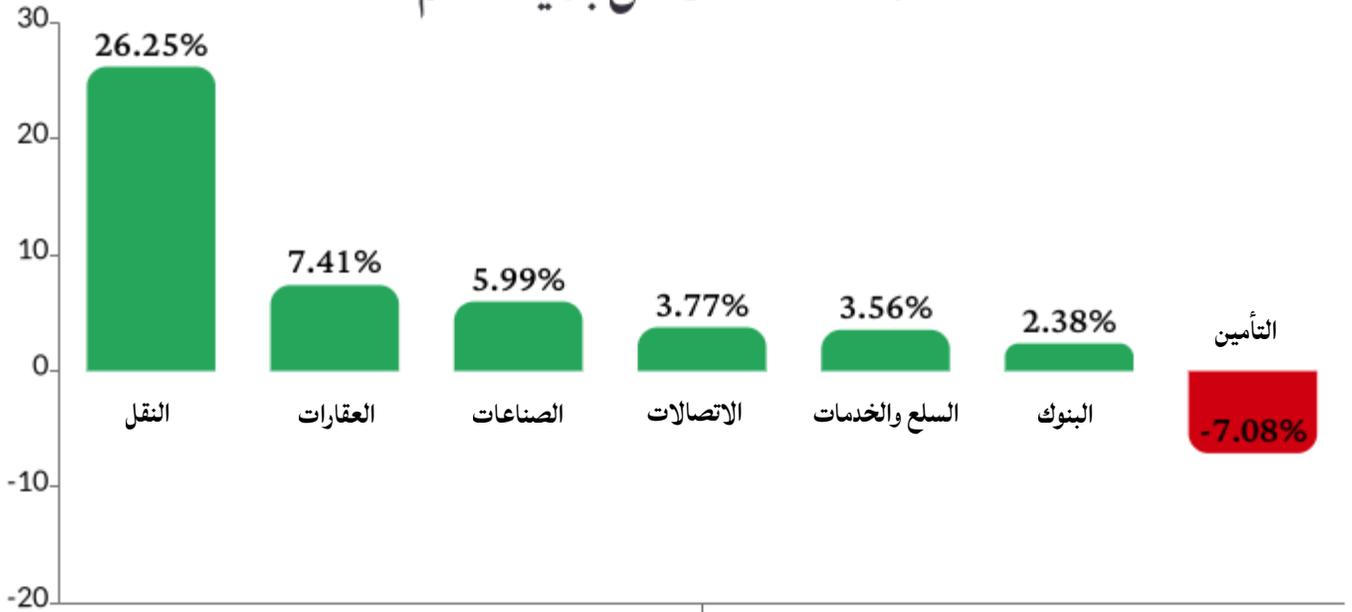


دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

### قطاعات السوق

التغير من بداية العام	التغير اليومي	الاطلاق	النقل
26.25%	1.73%	5410.14	النقل
7.41%	1.00%	1612.79	العقارات
5.99%	2.36%	1807.62	الاتصالات
3.77%	1.00%	4271.14	الصناعات
3.56%	1.79%	4743.7	البنوك
2.38%	0.53%	7756.21	السلع والخدمات
-7.08%	0.99%	2446.11	التأمين

### اداء القطاعات من بداية العام





الثلاثاء 15 أكتوبر 2024



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

### اداء الشركات المكونه للمؤشر منذ بدايه العام

الاداء من بداية العام	السعر بداية العام	وزن الشركة في المؤشر	الشركة
25.54%	3.52	5.67%	ناقلات
16.19%	9.70	4.32%	الملاحة
14.06%	2.76	1.72%	الخليج الدولي
11.44%	1.224	0.70%	بلدنا
6.23%	16.53	15.51%	الوطني
5.73%	1.065	1.48%	المتحدة
2.19%	11.4	4.86%	اوريدو
1.40%	10.690	5.02%	الدولي
0.92%	13.080	13.95%	الصناعات
-1.40%	21.500	15.13%	المصرف
-2.35%	2.894	2.19%	بروه
-4.32%	1.830	1.57%	بنك الدوحة
-4.77%	1.907	1.40%	فودافون
-5.21%	3.975	2.45%	دخان
-7.94%	1.788	3.17%	مسيعيد
-8.00%	1.4	1.29%	قامكو
-8.20%	16.58	4.48%	وقود
-8.55%	2.655	6.03%	الريان
-15.69%	18.8	3.63%	كهربا وماء
-29.52%	6.20	5.46%	التجاري

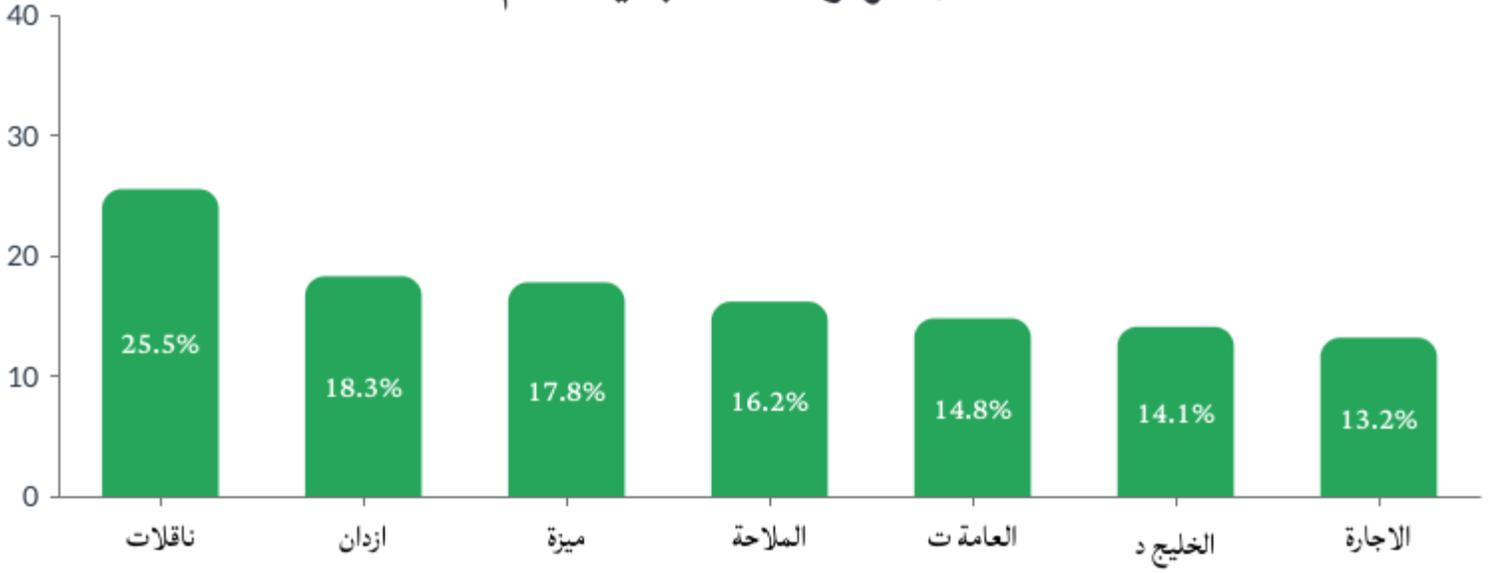


الثلاثاء 15 أكتوبر 2024

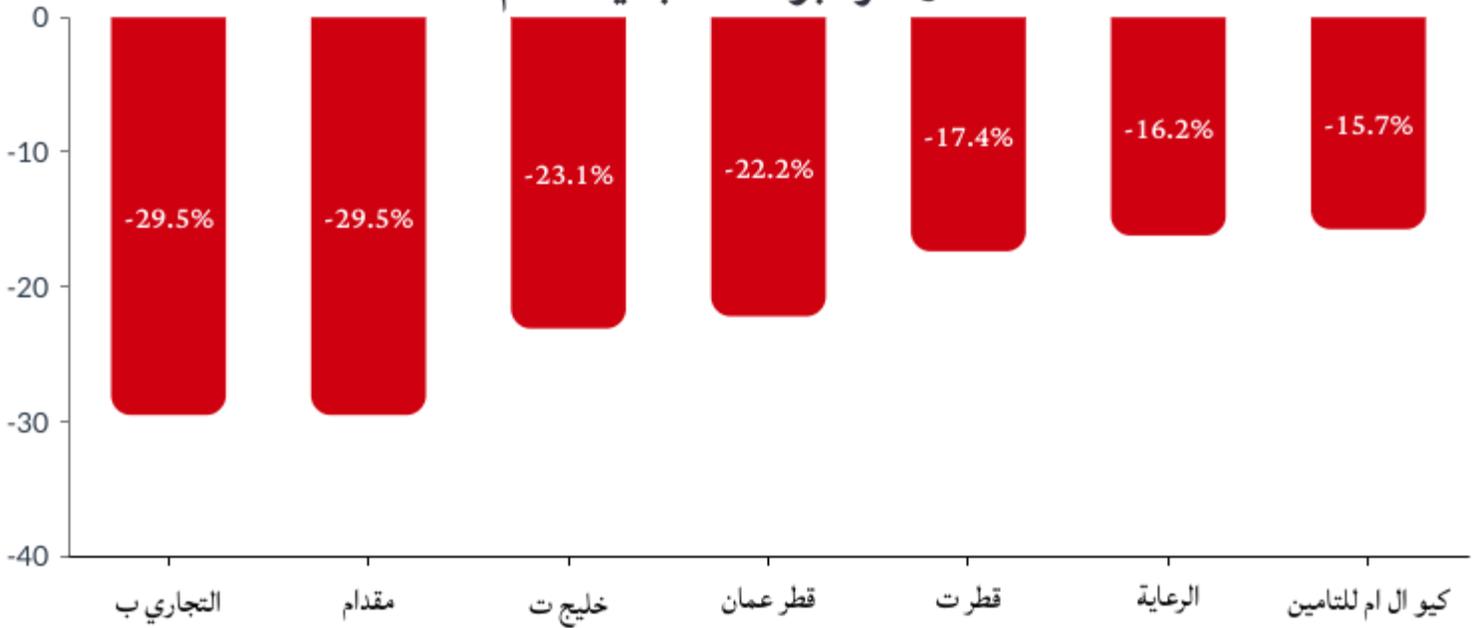


دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## الأكثر ارتفاعا منذ بداية العام



## الأكثر هبوطا منذ بداية العام



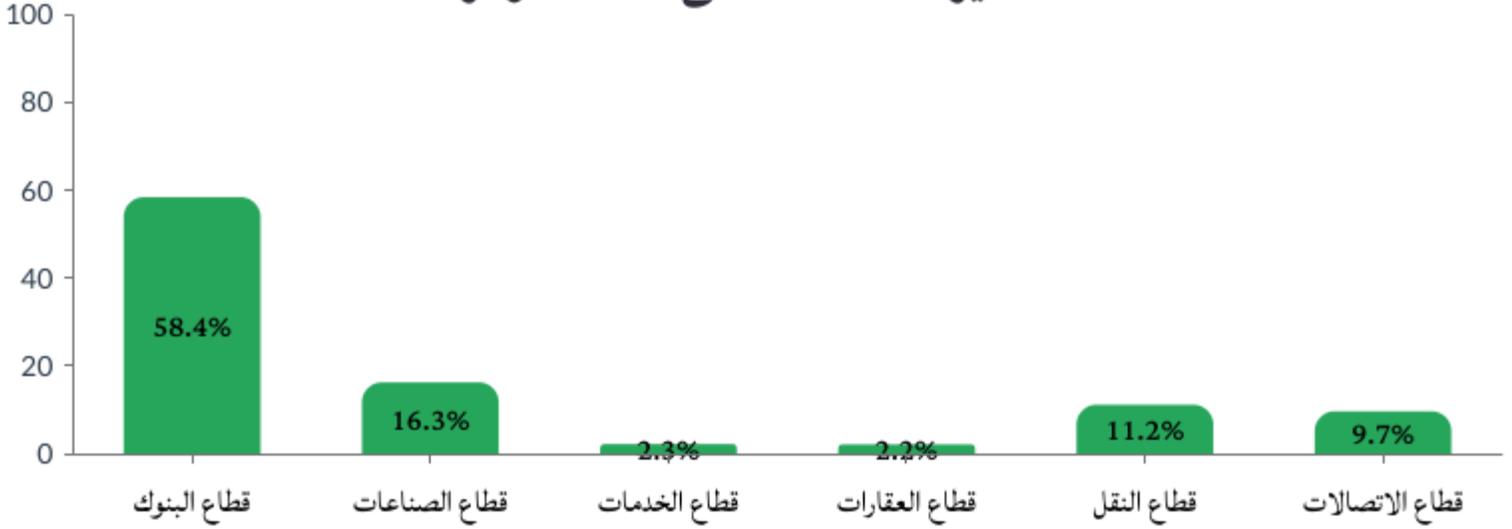


الثلاثاء 15 أكتوبر 2024

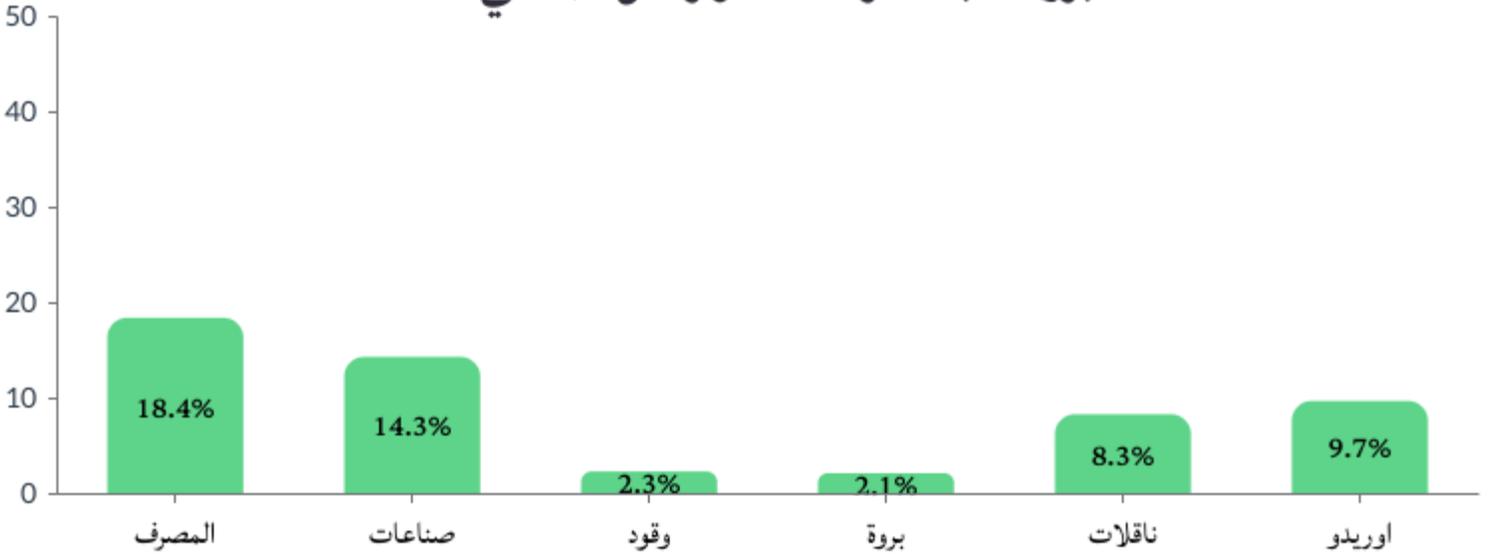


دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## تأثير القطاعات على نقاط المؤشر



## أبرز نسب الشركات المؤثرة من إجمالي النقاط



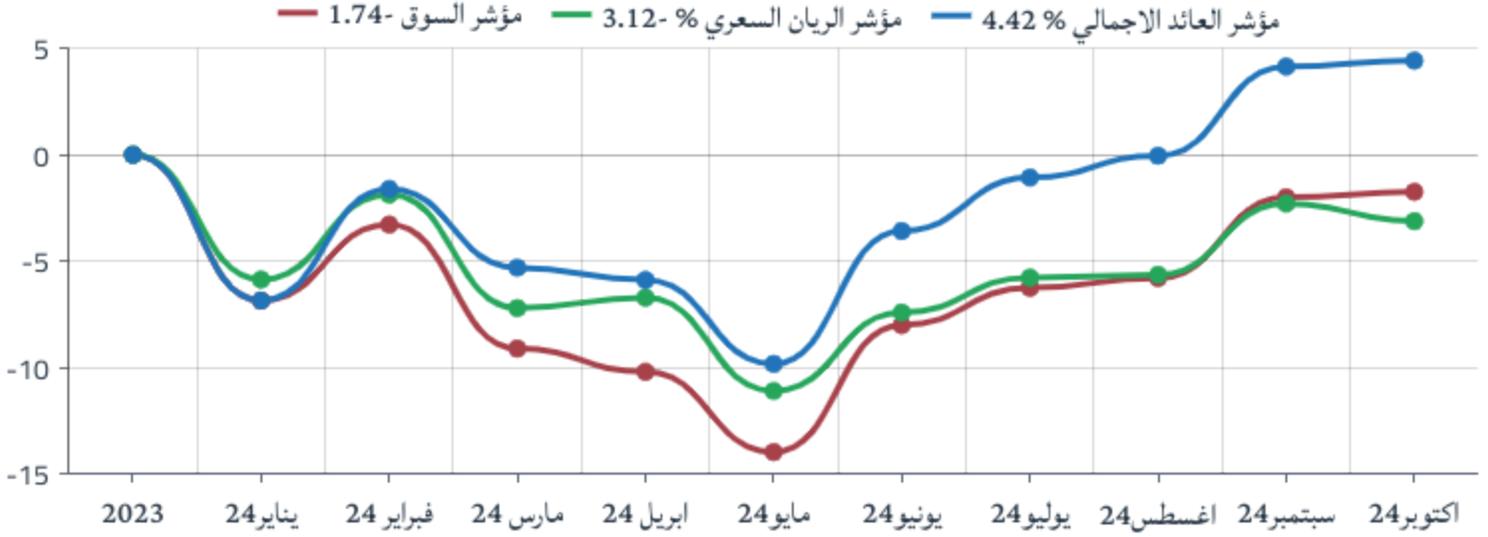


الثلاثاء 15 أكتوبر 2024

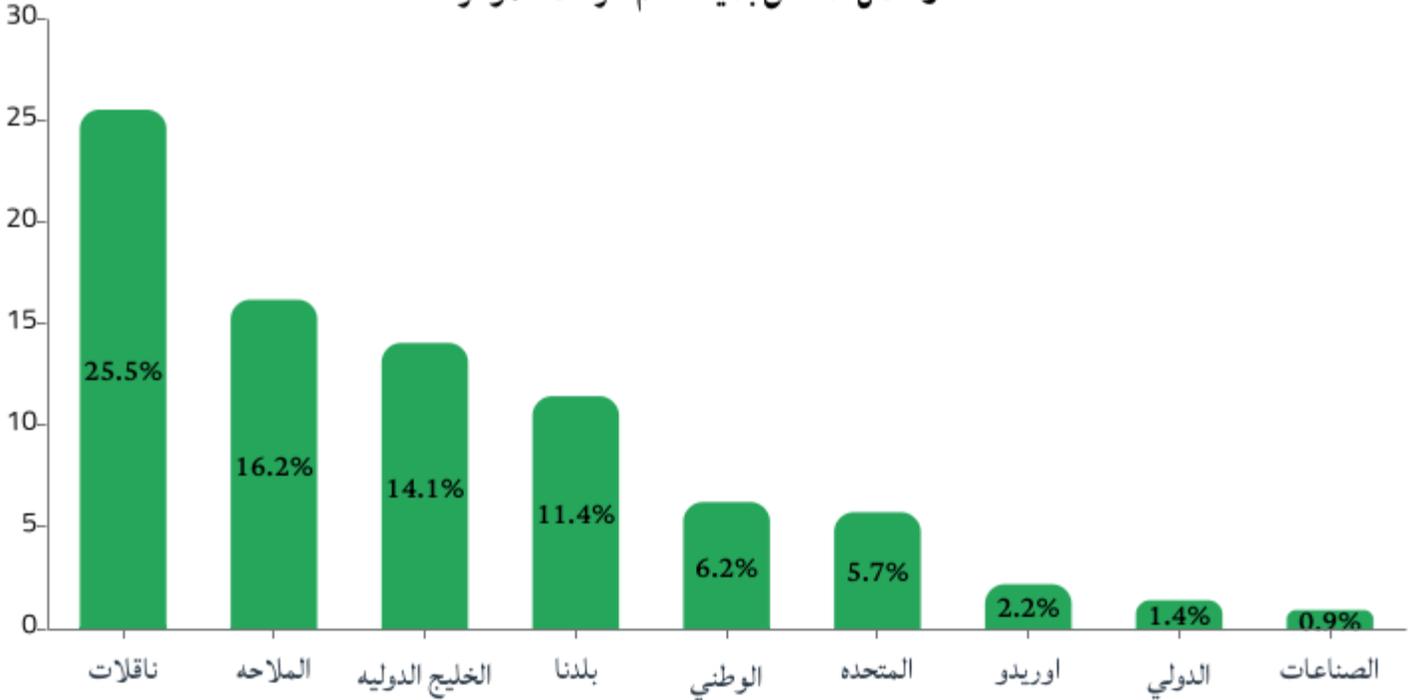


دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

### مقارنة أداء المؤشرات



### الافضل اداء من بداية العام شركات المؤشر





## المؤشرات المالية الرئيسية - اخر 12 شهر

مضاعف القيمة الدفترية	مكرر الارباح	العائد على السهم	القيمة الدفترية	الاعلاق	الشركة
1.8	10	1.77	9.92	17.56	الوطني ب
1.9	12	1.78	10.88	21.20	المصرف
0.9	6	0.75	4.79	4.370	التجاري ب
0.5	7	0.26	3.43	1.751	الدوحة ب
1.4	11	0.34	2.70	3.680	الأهلي ب
2.2	14	0.80	4.83	10.84	الدولي ب
0.9	15	0.16	2.58	2.428	الريان ب
1.1	15	0.09	1.31	1.390	لشاب
1.5	15	0.24	2.47	3.768	بنك دخان
0.6	24	0.03	1.31	0.825	الإجارة
1.3	519	0.00	0.96	1.227	دلالة
1.1	سالب	-0.01	0.70	0.740	قطر عمان
1.5	15	0.28	2.88	4.249	إنماء
البنوك والخدمات المالية					
3.0	20	0.69	4.45	13.57	زاد
4.9	286	0.01	0.32	1.569	الطبية
0.5	12	0.06	1.28	0.694	السلام
1.4	32	0.14	3.40	4.600	الرعاية
1.3	40	0.07	2.02	2.663	السينما
1.7	15	1.03	8.82	15.22	وقود
3.0	91	0.03	0.89	2.654	ودام
1.9	9	0.44	2.06	3.904	المناعي
1.9	16	0.89	7.51	14.43	الميريد
1.1	15	0.09	1.22	1.364	بلدنا
1.8	10	0.36	1.99	3.637	مقدم
3.1	24	0.14	1.07	3.381	ميزة
الخدمات					
0.6	9	0.28	3.94	2.561	التحويلية
0.8	13	0.29	4.53	3.686	الاسمنت
2.1	16	0.82	6.21	13.20	الصناعات
0.6	12	0.13	2.39	1.474	مستثمرين
1.2	12	1.33	13.52	15.85	كهريماء
0.7	14	0.06	1.29	0.865	اعمال
1.5	13	0.25	2.12	3.147	الخليج د
1.3	23	0.07	1.31	1.646	مسبيد
1.2	17	0.11	1.48	1.802	استثمار
1.1	16	0.08	1.18	1.288	قامكو
الصناعات					
1.1	11	0.19	1.90	2.140	قطر ت
1.1	7	0.36	2.41	2.555	الدوحة ت
0.4	سالب	-1.66	3.89	1.687	العامة ت
1.0	9	0.26	2.33	2.284	خليج ت
2.4	8	1.05	3.56	8.440	الاسلامية ت
1.2	10	0.20	1.73	2.106	QLM
1.5	10	0.39	2.56	3.900	بيمه
التأمين					
0.4	11	0.10	3.18	1.126	المتحدة
0.5	9	0.32	5.57	2.826	بروة
0.8	234	0.00	1.27	1.015	ازدان
0.7	سالب	-0.06	0.95	0.628	مزايا
العقارات					
1.4	12	0.97	8.31	11.65	اوريدو
1.6	13	0.14	1.12	1.816	فودافون
الاتصالات					
0.8	13	0.89	14.63	11.270	الملاحة
0.9	10	0.34	4.13	3.525	المخازن
2.0	15	0.29	2.23	4.419	ناقلات
النقل					



الثلاثاء 15 أكتوبر 2024



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## اخبار السوق

### اغلاق المؤشر العام

أغلق المؤشر العام لبورصة قطر جلسة اليوم على ارتفاع بلغ 1.57% بعدد نقاط 164 نقطة ، حيث اغلق المؤشر عند مستويات 10,642 نقطة.

شهدت جلسته اليوم ارتفاعا جماعيا في قطاعات واسهم السوق بشكل عام ، وكانت ابرز اسهم المؤشر ارتفاعا اوريدو بنسبه 3.19%.

فيما يخص القطاعات ارتفعت جميع قطاعات السوق بشكل عام وكان ابرز القطاعات ارتفاعا قطاع الاتصالات بنسبه 2.36% .

وفيما يتعلق بقيم تداولات جلسة اليوم بلغت 713 مليون ريال قطري ، مقارنة بجلسته اليوم السابق عند 362 مليون ريال قطري .

**المتحدة للتنمية: توقيع اتفاقية بيع وشراء مشروطة مع شركة جهاز قطر للاستثمار انفيستكو القابضة لشراء 40% من حصتها في الشركة القطرية لتبريد المناطق (قطر كويل)**

أعلنت الشركة المتحدة للتنمية أنه بالإشارة إلى إفصاحها السابق بتاريخ 6 مايو 2024 المتعلق بقبولها المشروع لعرض شراء مقدّم من قبل جهاز قطر للاستثمار (QIA) لشراء 40% من الحصة المملوكة لها في الشركة القطرية لتبريد المناطق (قطر كويل) عن توقيعها لاتفاقية بيع وشراء مشروطة بهذا الشأن مع شركة جهاز قطر للاستثمار انفيستكو القابضة ذ.م.م وهي شركة مملوكة بالكامل لجهاز قطر للاستثمار بصفقة بلغت قيمتها 793.4 مليون ريال قطري مقابل 40% من حصتها في أسهم الشركة القطرية لتبريد المناطق (قطر كويل).

هذا وقد تمت الموافقة على الصفقة المشار إليها أعلاه خلال اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المتحدة للتنمية الذي عُقد بتاريخ 9 يونيو 2024، علما بأن الصفقة المشار إليها اعلاه ستخضع لإستيفاء شروط الإتمام المعتادة ، بالإضافة الى مراعاة كافة القوانين والتشريعات والإجراءات المتبعة ذات الصلة في هذا الشأن بما في ذلك الإفصاح عن أي مستجدات بهذا الشأن.

### مجموعة بروة العقارية توقع عقد تقديم خدمات تبريد مع شركة الشارح التجاري

أعلنت مجموعة بروة العقارية عن توقيع اتفاقية لتقديم الخدمات بين شركة بروة لتبريد المناطق "المملوكة بالكامل لمجموعة بروة" وشركة الشارح التجاري وبذلك تكون شركة بروة لتبريد المناطق هي المزود لخدمات التبريد لمشروع الشارح التجاري والواقع في منطقة أم سنيم.

وتبلغ مدة العقد 20 سنة قابلة للتמיד أو الإنهاء المبكر، وإجمالي قيمة إيرادات سنوية تقديرية تبلغ 24 مليون ريال وإجمالي 483 مليون ريال قطري تحصل على مدار مدة العقد وحسب الإستهلاك الشهري الفعلي للمشروع. وسوف تسهم العقود المشار إليها في زيادة الإيرادات التشغيلية للمجموعة على مدار مدة العقود.

وقد تم مراعاة سياسة تضارب المصالح في الصفقة بما يضمن تجنب أي تضارب في المصالح، وذلك على إعتبار ان مالك شركة الشارح التجاري ( شركة الديار القطرية) يمتلك نسبة 45% من أسهم شركة بروة العقارية مالكة حصص شركة بروة لتبريد المناطق بنسبة 100%

### مجموعة بروة العقارية توقع عقد تقديم خدمات تبريد مع شركة مدينة مسيمير

أعلنت مجموعة بروة العقارية عن توقيع اتفاقية لتقديم الخدمات بين شركة بروة لتبريد المناطق "المملوكة بالكامل لمجموعة بروة" وشركة مدينة مسيمير العقارية وبذلك تكون شركة بروة لتبريد المناطق هي المزود لخدمات التبريد لمشروع مدينة مسيمير والواقع في منطقة مسيمير.

وتبلغ مدة العقد 20 سنة قابلة للتמיד أو الإنهاء المبكر، وإجمالي قيمة إيرادات سنوية تقديرية تبلغ 40 مليون ريال وإجمالي 794 مليون ريال قطري تحصل على مدار مدة العقد وحسب الإستهلاك الشهري الفعلي للمشروع.

وسوف تسهم العقود المشار إليها في زيادة الإيرادات التشغيلية للمجموعة على مدار مدة العقود.

وتجدر الإشارة إلى عدم وجود أي تضارب للمصالح بين الأطراف المتعاقدة في هذه الاتفاقية.

### بنك دخان : الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث للعام 2024

أعلن / أعلنت بنك دخان عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 حيث بلغ صافي الربح 1,141,414,000 ريال قطري مقابل صافي الربح 1,107,355,000 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 0.209 ريال قطري في الربع الثالث من العام 30 سبتمبر 2024 مقابل ربحية السهم 0.203 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

### مصرف الريان : الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث للعام 2024

أعلن / أعلنت مصرف الريان عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 حيث بلغ صافي الربح 1,288,220,000 ريال قطري مقابل صافي الربح 1,237,645,000 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 0.139 ريال قطري في الربع الثالث من العام 30 سبتمبر 2024 مقابل ربحية السهم 0.133 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

### الوطنية للإجارة القابضة : الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث للعام 2024

أعلن / أعلنت الوطنية للإجارة القابضة عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 حيث بلغ صافي الربح 13,687,851 ريال قطري مقابل صافي الربح 11,841,393 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 0.028 ريال قطري في الربع الثالث من العام 30 سبتمبر 2024 مقابل ربحية السهم 0.024 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.