



الإحد 13 أكتوبر 2024



دلالة للوساطة DLALA BROKERAGE

إشعار إخلاء المسؤولية وحقوق النشر:

تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة دلالة للوساطة ذ.م.م، والتي تخضع لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية. تم إعداد هذا التقرير في تاريخ إصداره بغرض إظهار المعلومات فقط ولا يعتبر هذا التقرير عرضاً، أو ترويجاً، أو توصية لشراء، أو بيع الأوراق المالية، ولا يعتبر هذا التقرير توصية لاتخاذ منهجية استثمار أو تداول معينة، ولا يقصد به أن يشكل توصية مالية. على الرغم من أن المعلومات الواردة في هذا التقرير قد تم الحصول عليها من مصادر تعتقد دلالة للوساطة أنها موثوقة، إلا أننا لم نحصل عليها بشكل مستقل ولم نتحقق من هذه المعلومات وقد لا تكون دقيقة أو كاملة، ولا تتحمل دلالة للوساطة أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسائر مباشرة أو غير مباشرة تنشأ عن استخدام هذا التقرير. ولا تقدم دلالة للوساطة أي تعهدات أو ضمانات فيما يتعلق بدقة واكتمال المعلومات التي يحتويها التقرير وترفض أي مسؤولية في هذا الصدد. وتحتفظ دلالة للوساطة بالحق في تعديل هذا التقرير في أي وقت، ولا يجوز إعادة نشر هذا التقرير كلياً أو جزئياً دون الحصول على إذن من دلالة للوساطة.

هاتف : 44284427/44284112

Invest@dlalaholding.com



الاحد 13 اكتوبر 2024



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

ملخص أداء السوق القطري

الشركات المرتفعه

25

الشركات المنخفضه

28

المؤشر العام  10,493

التغير اليومي  0.15%

التغير اليومي بالنقاط  15

التغير من بداية العام  3.11%

حركة المؤشر خلال الجلسة

قيمة التداول

250,716,925





الاحد 13 اكتوبر 2024



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

الايكثراخفاضاً



التغير %	سعر الإغلاق	الشركة
-3.10%	0.843	الفالح
-2.85%	3.881	بيمه
-1.70%	1.566	الطبية
-1.22%	1.777	استثمار
-1.22%	2.270	المحار

الايكثراارتفاعاً



التغير %	سعر الإغلاق	الشركة
9.97%	1.589	العامة ت
6.00%	0.972	ازدان
2.83%	3.234	تكنو كيو
1.42%	13.59	زاد
1.23%	1.236	دلالة

الأعلى نشاط بالحجم



التغير %	سعر الإغلاق	حجم التداول	الشركة
6.00%	0.972	34,508,568	ازدان
0.00%	1.285	14,113,238	قامكو
9.97%	1.589	9,149,495	العامة ت
0.42%	2.377	9,130,177	الريان ب
-3.10%	0.843	7,662,668	الفالح

الأعلى نشاطا بالقيمة



التغير %	سعر الإغلاق	قيمة التداول	الشركة
6.00%	0.972	32,812,575	ازدان
-0.38%	13.070	24,786,802	الصناعات
0.42%	2.377	21,716,995	الريان ب
0.00%	1.285	18,158,045	قامكو
-0.25%	3.167	17,674,720	الخليج د

*الارقام بالمليون ريال قطري



الاحد 13 اكتوبر 2024

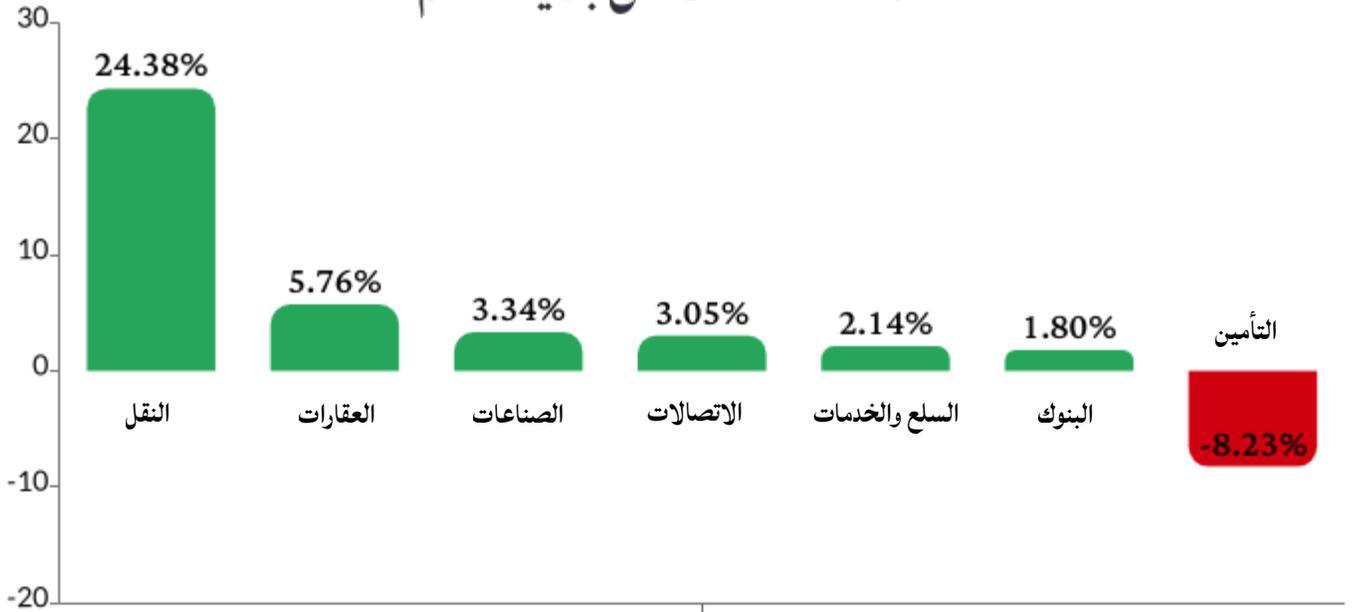


دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

قطاعات السوق

التغير من بداية العام	التغير اليومي	الاطلاق	النقل
24.38%	0.11%	5329.86	النقل
5.76%	0.73%	1588.05	العقارات
3.34%	0.36%	1762.54	الاتصالات
3.05%	-0.23%	4241.67	الصناعات
2.14%	0.16%	7737.44	السلع والخدمات
1.80%	-0.24%	4663.2	البنوك
-8.23%	1.45%	2415.65	التأمين

اداء القطاعات من بداية العام





الاحد 13 اكتوبر 2024



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

اداء الشركات المكونه للمؤشر منذ بدايه العام

الاداء من بداية العام	السعر بداية العام	وزن الشركة في المؤشر	الشركة
22.70%	3.520	5.62%	ناقلات
15.46%	9.7	4.36%	الملاحه
14.79%	2.759	1.75%	الخليج الدوليہ
11.60%	1.22	0.71%	بلدنا
5.45%	1.065	1.49%	المتحدہ
4.42%	16.53	15.46%	الوطني
-0.08%	13.08	14.01%	الصناعات
-0.75%	10.69	4.98%	الدولي
-1.32%	11.4	4.76%	اوريدو
-2.93%	21.500	15.10%	المصرف
-3.90%	2.894	2.19%	بروه
-4.04%	1.907	1.43%	فودافون
-6.01%	1.830	1.56%	بنك الدوحہ
-6.39%	3.975	2.45%	دخان
-8.21%	1.4	1.31%	قامكو
-8.56%	1.788	3.19%	مسيعيد
-8.56%	16.580	4.53%	وقود
-10.47%	2.66	5.99%	الريان
-15.96%	18.8	3.67%	كهربا وماء
-30.56%	6.200	5.45%	التجاري

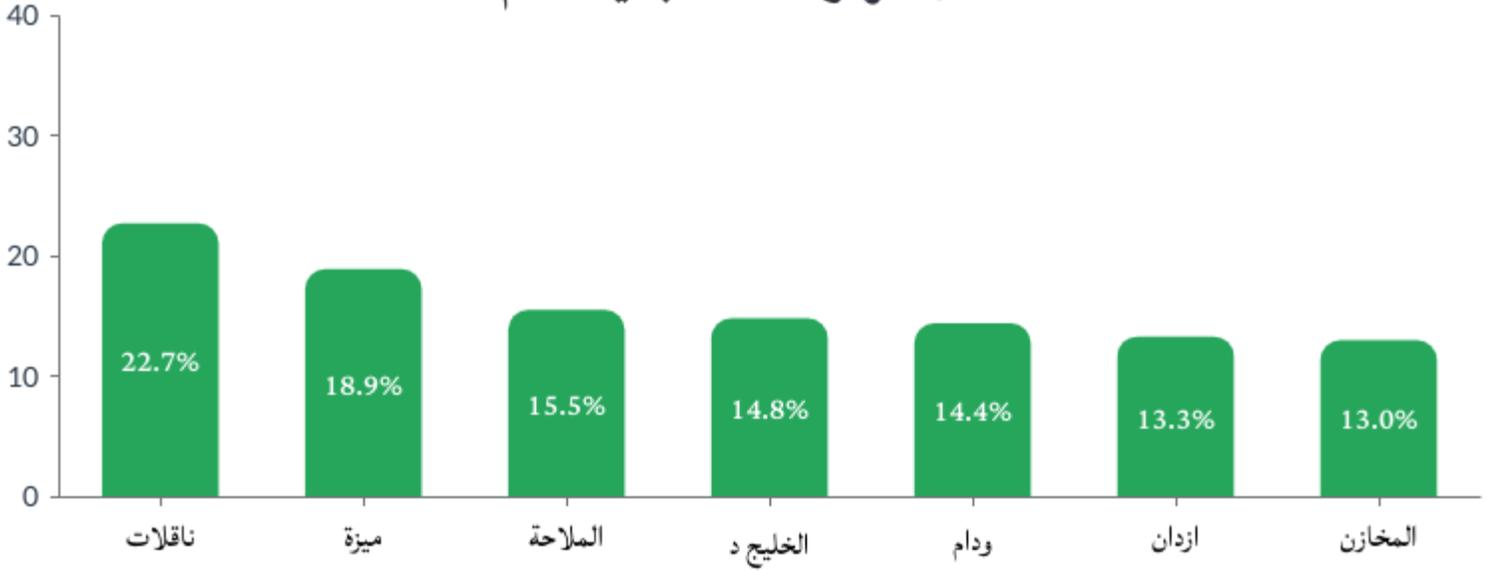


الاحد 13 اكتوبر 2024

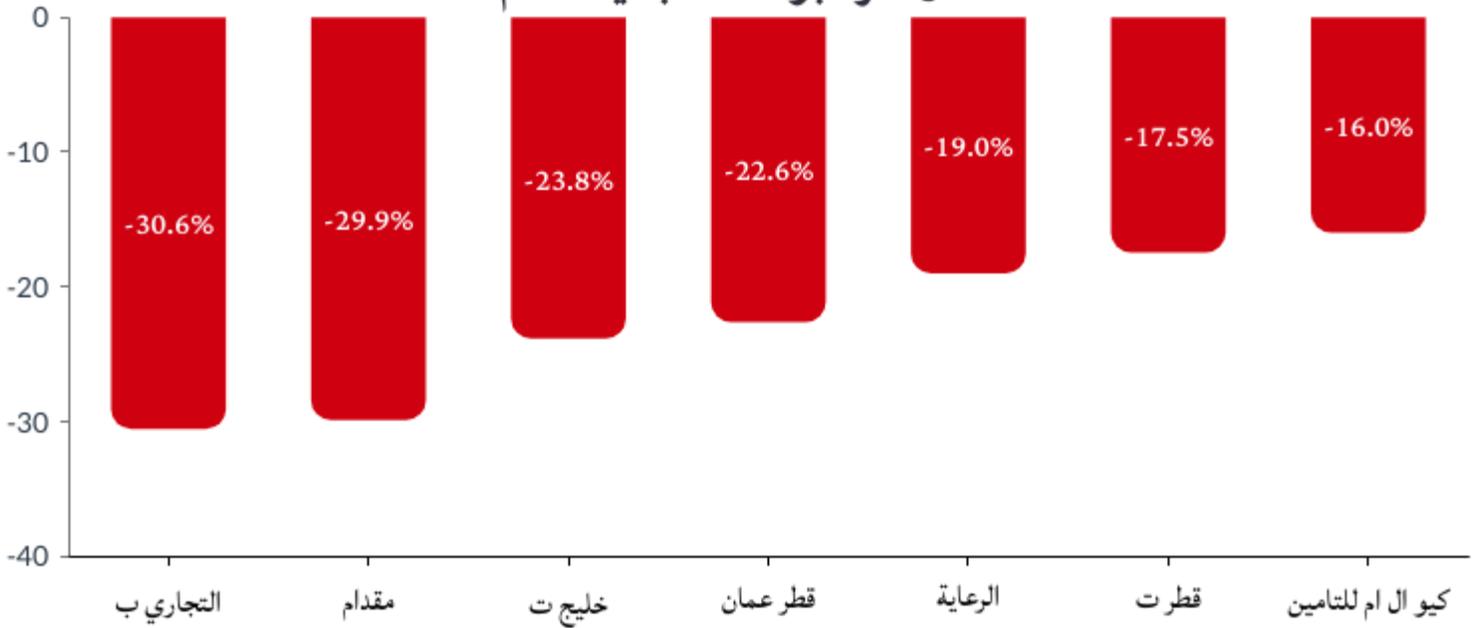


دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

الاکثر ارتفاعا منذ بدايه العام



الاکثر هبوطا منذ بدايه العام





الاحد 13 اكتوبر 2024



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

تأثير القطاعات على نقاط المؤشر



ابرز نسب الشركات المؤثرة من اجمالي النقاط



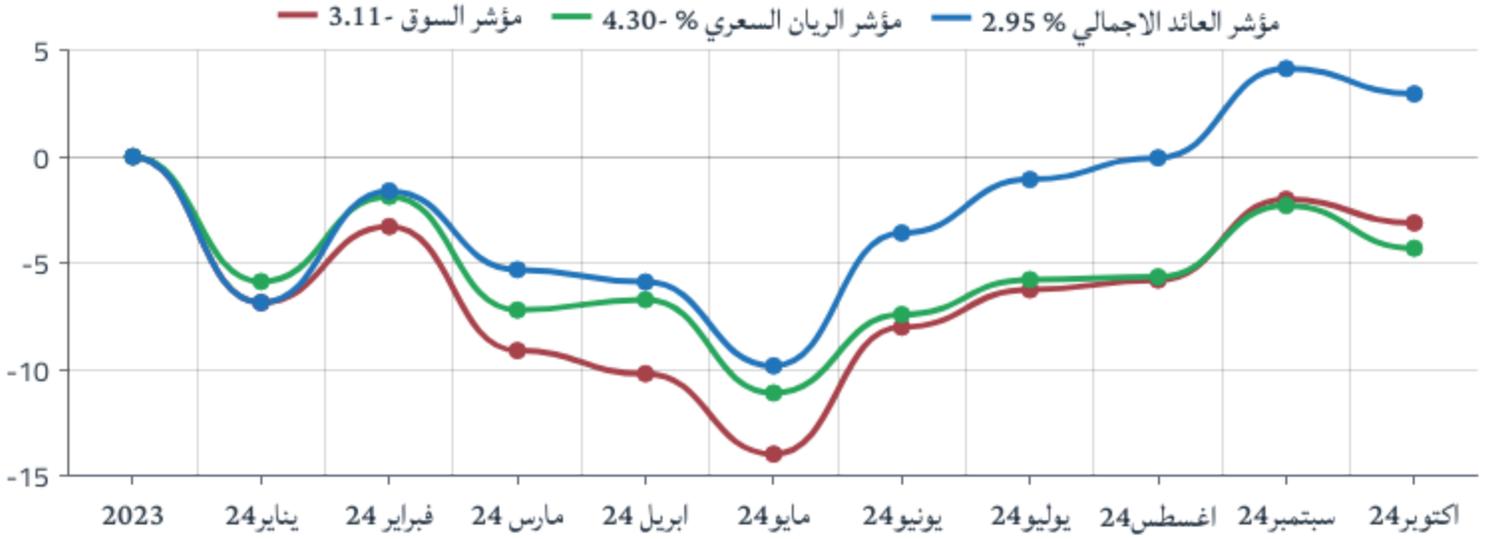


الاحد 13 اكتوبر 2024

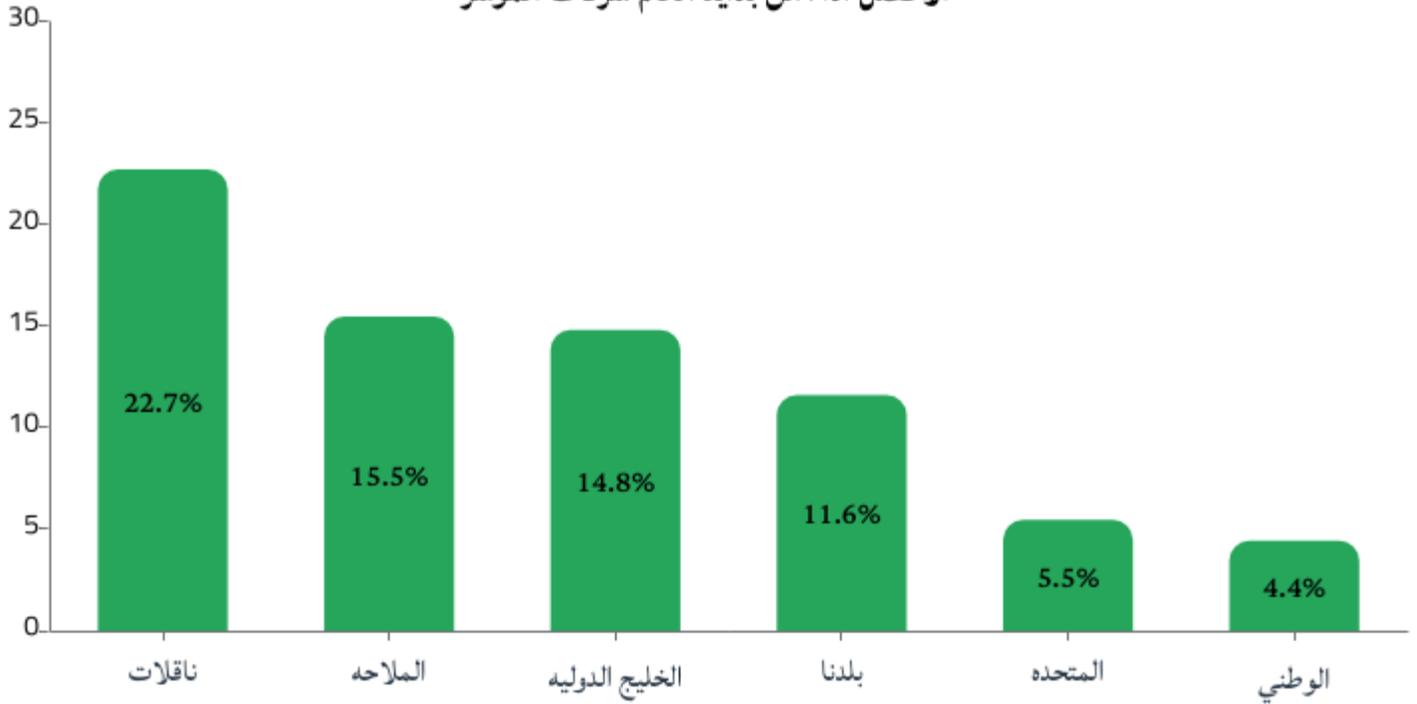


دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

مقارنة اداء المؤشرات



الافضل اداء من بداية العام شركات المؤشر





الأحد 13 أكتوبر 2024



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

المؤشرات المالية الرئيسية - آخر 12 شهر

مضاعف القيمة الدفترية	مكرر الارباح	العائد على السهم	القيمة الدفترية	الإغلاق	الشركة
1.7	10	1.77	9.92	17.26	الوطني ب
1.9	12	1.78	10.88	20.87	المصرف
0.9	6	0.75	4.79	4.305	التجاري ب
0.5	7	0.26	3.43	1.720	الدوحة ب
1.4	11	0.34	2.70	3.680	الأهلي ب
2.2	13	0.80	4.83	10.61	الدولي ب
0.9	15	0.16	2.52	2.377	الريان ب
1.1	15	0.09	1.29	1.390	لشاب
1.5	15	0.24	2.48	3.721	بنك دخان
0.6	25	0.03	1.29	0.800	الإجارة
1.3	523	0.00	0.96	1.236	دلالة
1.0	سالب	-0.01	0.70	0.736	قطر عمان
1.5	15	0.28	2.88	4.212	إنماء
البنوك والخدمات المالية					
3.1	20	0.69	4.45	13.59	زاد
4.9	285	0.01	0.32	1.566	الطبية
0.5	12	0.06	1.28	0.683	السلام
1.3	31	0.14	3.40	4.446	الرعاية
1.3	40	0.07	2.02	2.663	السينما
1.7	15	1.03	8.82	15.16	وقود
3.0	93	0.03	0.89	2.699	ودام
1.9	9	0.44	2.06	3.837	المناعي
1.9	16	0.89	7.51	14.56	الميريد
1.1	15	0.09	1.22	1.366	بلدنا
1.8	10	0.36	1.99	3.617	مقدام
3.2	25	0.14	1.07	3.412	ميزة
الخدمات					
0.6	9	0.28	3.94	2.543	التحويلية
0.8	13	0.29	4.53	3.712	الاسمنت
2.1	16	0.82	6.21	13.07	الصناعات
0.6	12	0.13	2.39	1.456	مستثمرين
1.2	12	1.33	13.52	15.80	كهريماء
0.7	14	0.06	1.29	0.852	اعمال
1.5	13	0.25	2.12	3.167	الخليج د
1.3	23	0.07	1.31	1.635	مسبيد
1.2	16	0.11	1.48	1.777	استثمار
1.1	16	0.08	1.18	1.285	قامكو
الصناعات					
1.1	11	0.19	1.90	2.138	قطر ت
1.0	7	0.36	2.41	2.495	الدوحة ت
0.4	سالب	-1.66	3.89	1.589	العامة ت
1.0	9	0.26	2.33	2.262	خليج ت
2.3	8	1.05	3.56	8.270	الإسلامية ت
1.2	10	0.20	1.73	2.100	QLM
1.5	10	0.39	2.56	3.881	بيمه
التأمين					
0.4	11	0.10	3.18	1.123	المتحدة
0.5	9	0.32	5.57	2.781	بروة
0.8	225	0.00	1.27	0.972	ازدان
0.6	سالب	-0.06	0.95	0.613	مزايا
العقارات					
1.4	12	0.97	8.31	11.25	اوريدو
1.6	13	0.14	1.12	1.830	فودافون
الاتصالات					
0.8	13	0.89	14.63	11.200	الملاحة
0.9	10	0.34	4.13	3.538	المخازن
1.9	15	0.29	2.23	4.319	ناقلات
النقل					



الأحد 13 أكتوبر 2024



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

أخبار السوق

إغلاق المؤشر العام

أغلق المؤشر العام لبورصة قطر جلسة اليوم على انخفاض بلغ -0.15% بعدد نقاط -15 نقطة، حيث أغلق المؤشر عند مستويات 10,493 نقطة.

شهدت جلسة اليوم تبايناً في قطاعات وأسهم السوق بشكل عام، وكانت أبرز أسهم المؤشر انخفاضاً بنك الدوحة بنسبه -1.21%.

فيما يخص القطاعات تباينت قطاعات السوق بشكل عام وكان أبرز القطاعات انخفاضاً قطاع البنوك بنسبه -0.24%. فيما شهدت أبرز القطاعات ارتفاعاً قطاع التأمين بنسبه 1.45%.

وفيما يتعلق بقيم تداولات جلسة اليوم بلغت 250 مليون ريال قطري، مقارنةً بجلسه اليوم السابق عند 251 مليون ريال قطري.

يتماشى مع التطورات التي يشهدها السوق العقاري، وتواكب بذات الوقت التشريعات القانونية والاقتصادية الجديدة التي سنتها الدولة لدعم نمو هذا القطاع الحيوي، وكان آخرها قرار مجلس الوزراء، بتحديد المناطق التي يجوز فيها لغير القطريين تملك العقارات والانتفاع بها، وخاصة أن مدينة لوسيل تعتبر من مناطق حق التملك الحر المشمولة بهذا القرار.

مدينة مواتر تنفيذاً لاستراتيجية عملها في بناء وتطوير مشروعات متخصصة ومتكاملة تدعم القطاعات الاقتصادية والصناعية والخدمية المتنوعة في الدولة، قامت مجموعة بروة العقارية وبالتعاون مع الدولة بتطوير مدينة مواتر، المنصة الأكثر تنافسية في المنطقة لخدمات بيع وشراء وصيانة السيارات، والوجهة الرئيسية في قطر لهذه الأنشطة.

ومن المخطط أن يتم إعلان بدء أنشطة تأجير المرحلة الثالثة من المشروع خلال اليوم الثاني من فعاليات معرض سيتي سكيب قطر 2024.

شركة بلدنا: عقد الجمعية العامة العادية في 24/11/2024 للسنة 2024

أعلن / أعلنت شركة بلدنا عن دعوة الجمعية العامة العادية للإعقاد وذلك في 24/11/2024، (The E18HTEEN Tower) بمدينة لوسيل - الدوحة في تمام الساعة 05:00 مساءً وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني يعقد الاجتماع البديل في 26/11/2024، (The E18HTEEN Tower) بمدينة لوسيل - الدوحة في تمام الساعة 05:00 مساءً

وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

1- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن الفترة من 1 يناير 2024 وحتى انتهاء ولاية المجلس.

2- انتخاب مجلس إدارة لفترة ثلاث سنوات تبدأ من 26 نوفمبر 2024 إلى 25 نوفمبر 2027.

مشاركة بروة العقارية في معرض سيتي سكيب قطر 2024.

تعتزم مجموعة بروة العقارية المشاركة بفعالية كبيرة في معرض سيتي سكيب قطر 2024، حيث سيتم إطلاق وتشيين العديد من المشروعات والمنتجات التأجيرية والفرص الإستثمارية الجديدة وتقديم الكثير من العروض الرائعة لزائري المعرض.

فمنذ تأسيسها في العام 2005، تميزت مجموعة بروة العقارية بالإبداع والتطور، حيث طورت المجموعة مشاريع عقارية تنموية عملاقة وفق أرقى المعايير والمواصفات، بما يلبي الاحتياجات الحقيقية للسوق العقاري، وتواكب النمو العمراني والسكاني، وامتد بنائها ليغطي جميع مناطق دولة قطر لتصل جنوباً إلى أبو هامور ومسيمير والمنطقة الصناعية والوكرة ومسيعيد، وشمالاً إلى الخور وراس لفان، وغرباً إلى مكينس ودخان وزكريت، إلى جانب العديد من المشاريع في الدوحة مُشكلةً بذلك محفظة عقارية متنوعة قادرة على التكيف مع متطلبات السوق وتحقق عوائد مستدامة لمساهميها إضافة أنها تؤكد على دورها الحيوي في المساهمة بدعم مشاريع وخطط نمو الاقتصاد الوطني وتنوع مصادره للوصول إلى التنمية المستدامة وتحقيق التوازن في السوق العقاري، وتلبية لرؤية قطر الوطنية 2030.

"بروة هيلز"

وتعتزم بروة خلال اليوم الأول من المعرض الإعلان عن مشروع "بروة هيلز" في منطقة جبل ثعلب بمدينة لوسيل. وسيشكل هذا المشروع بتصميمه العصري الحديث وموقعه الاستراتيجي صرحاً معمارياً جذاباً وذو قيمة مضافة للسوق العقاري في مدينة لوسيل الواعدة، وسيقدم أيقونة معمارية جميلة في منطقة جبل ثعلب، حيث سيمنح قاطنيه أسلوب حياة رغيدة من خلال مساحات معيشية جيدة ومرافق تجارية وخدمية جميعها يحاكي الحدائق والحياة العصرية.

حيث سيتم خلال اليوم الأول من المعرض إطلاق المرحلة الأولى للمشروع والتي سيتم عرض وحداتها السكنية للبيع بأسعار متميزة ومنافسة جداً وشروط سداد مريحة تتناسب مع أغلب الفئات، وذلك بما