

الاثنين 27 نوفمبر 2023

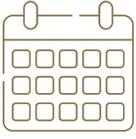


دلالة للوساطة DLALA BROKERAGE

تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق ادارة الاستثمار في شركة دلالة للوساطة بغرض إظهار المعلومات فقط، ولا يعتبر هذا التقرير عرضاً أو دعوة لشراء أو بيع أي أوراق مالية، وليست توصية لاتخاذ منهجية استثمار أو تداول معينة. تم في التقرير استخدام معلومات متاحة للعموم من مصادر يعتقد أنها جديرة بالثقة ولكن لا نضمن اكتمال أو دقة المعلومات.

تنويه :

هاتف : 44284427/44284112
Invest@dlalaholding.com



الاثنين 27 نوفمبر 2023



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

ملخص أداء السوق القطري

التغير من بدايه 2023

-6.12%

المؤشر العام

10,026

التغير اليومي

-1.08%

اداء السوق خلال الجلسة





الاثنين 27 نوفمبر 2023



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

الأكثر انخفاضاً



التغير	السعر	السهم
-3.37%	12.62	الصناعات
-2.47%	13.010	زاد
-2.24%	1.307	دلالة
-2.08%	0.66	السلام
-1.82%	1.509	الطبية

الأكثر ارتفاعاً



التغير	السعر	السهم
1.78%	2.397	الدوحة ت
1.76%	2.829	میزة
1.25%	0.888	قطر عمان
0.91%	1.338	لشاب
0.46%	8.770	الاسلامية ت

الأكثر نشاط بالكمية



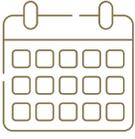
التغير	سعر الاغلاق	حجم التداول	السهم
-0.59%	2.520	32,612,609	الريان ب
-1.35%	0.658	15,214,795	مزايا
-1.33%	1.257	8,552,975	قامكو
-0.97%	3.252	6,141,361	ناقلات
-1.11%	2.671	6,102,780	الخليج د

الأكثر نشاطا بالقيمة



التغير	سعر الاغلاق	قيمة التداول	السهم
-0.59%	2.520	81,615,204	الريان ب
-3.37%	12.620	40,935,625	الصناعات
-0.64%	15.620	24,935,241	الوطني ب
-0.25%	3.952	20,208,935	بنك دخان
-1.56%	18.340	19,993,988	المصرف

*الارقام بالمليون ريال قطري



الاثنين 27 نوفمبر 2023

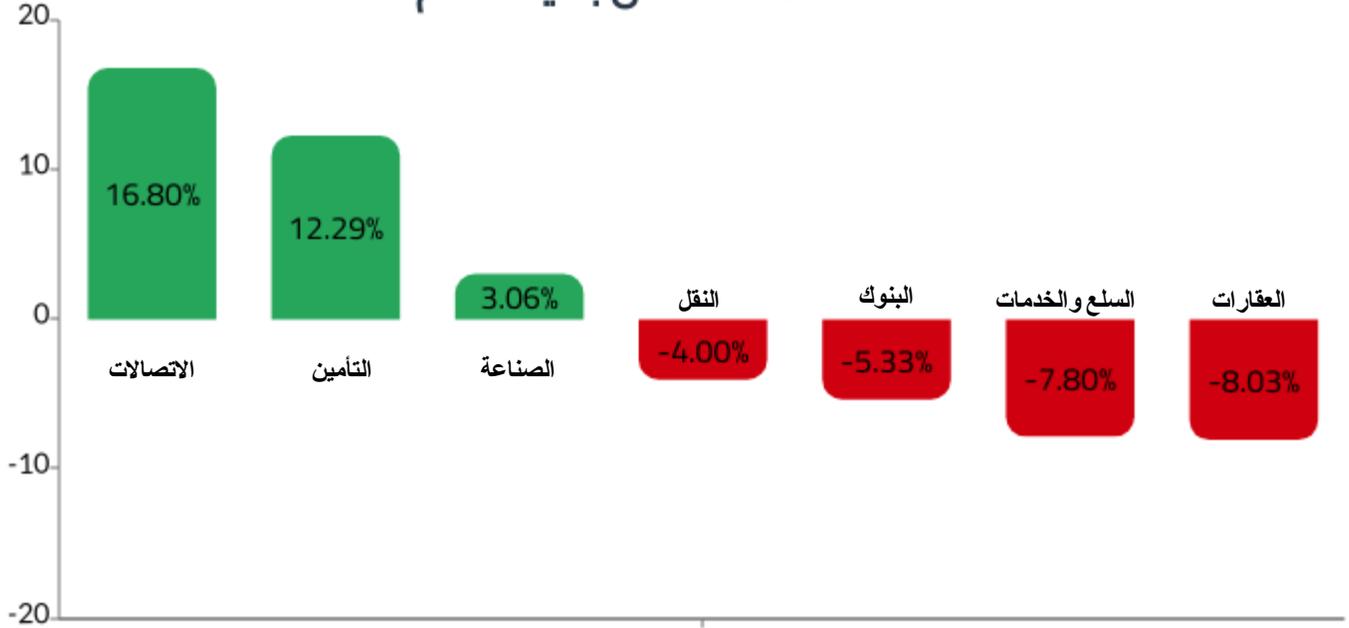


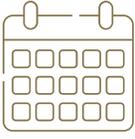
دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

قطاعات السوق

التغير من بداية العام	التغير اليومي	الانغلاق	القطاع
16.80%	-0.15%	1539.97	الاتصالات
12.3%	-0.19%	2455.07	التأمين
3.06%	-1.98%	3896.73	الصناعات
-4.0%	-0.68%	4162.13	النقل
-5.3%	-0.82%	4194.58	البنوك
-7.8%	-0.68%	7297.78	السلع والخدمات
-8.0%	-0.43%	1434.8	العقارات

اداء القطاعات من بداية العام





الاثنين 27 نوفمبر 2023



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

اداء الشركات المكونه للمؤشر منذ بدايه العام

الشركة	وزن الشركة في المؤشر	السعر بداية العام	الاداء من بداية العام
الخليج الدولي	1.68%	1.459	83.07%
استثمار	0.58%	1.80	10.83%
اوريدو	4.57%	9.20	10.65%
التجاري	7.25%	5	6.60%
المصرف	14.27%	18.56	-1.19%
الصناعات	14.06%	12.810	-1.48%
الملاحة	4.18%	10.15	-1.58%
كهربا وماء	4.26%	17.700	-3.16%
الدولي	5.06%	10.40	-4.00%
بروه	2.33%	2.873	-4.14%
دخان	2.81%	4.35	-9.15%
ناقلات	4.58%	3.662	-11.20%
وقود	5.12%	17.95	-11.48%
بنك الدوحة	1.67%	1.953	-12.49%
الوطني	15.38%	18	-13.22%
ازدان	0.54%	1.001	-13.89%
قامكو	1.38%	1.52	-17.30%
بلدنا	0.68%	1.531	-20.18%
الريان	6.84%	3.171	-20.53%
مسيعيد	2.77%	2.127	-24.40%

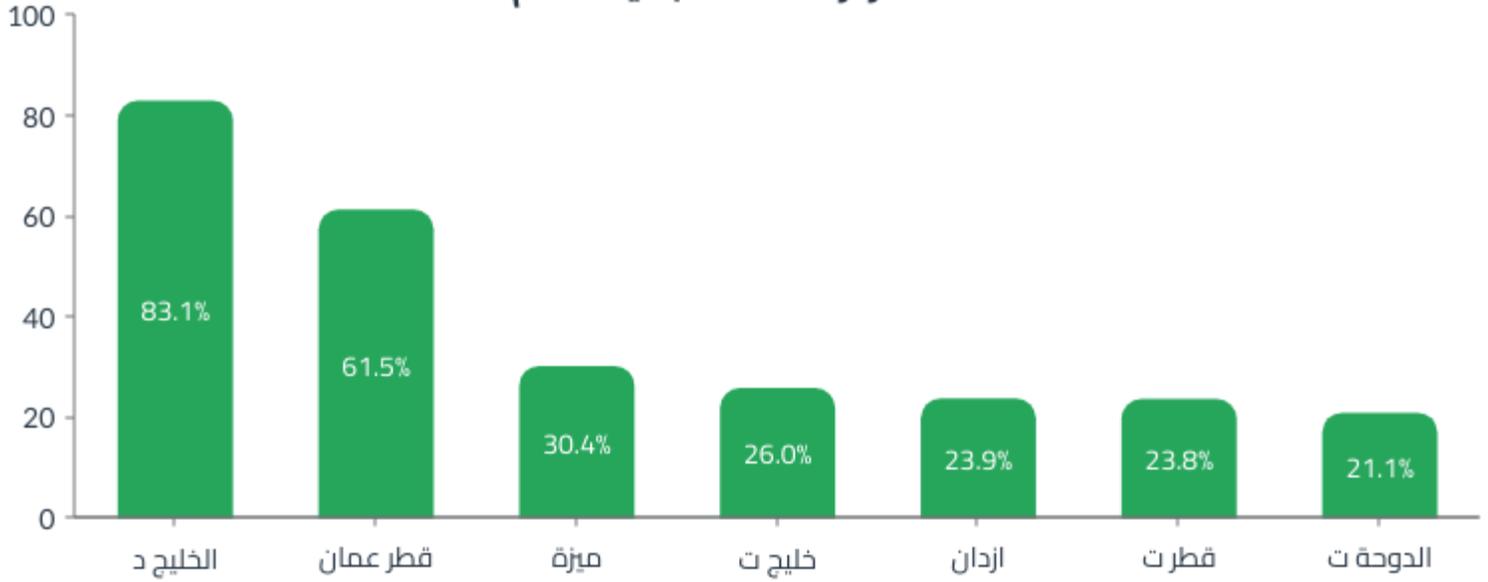


الاثنين 27 نوفمبر 2023

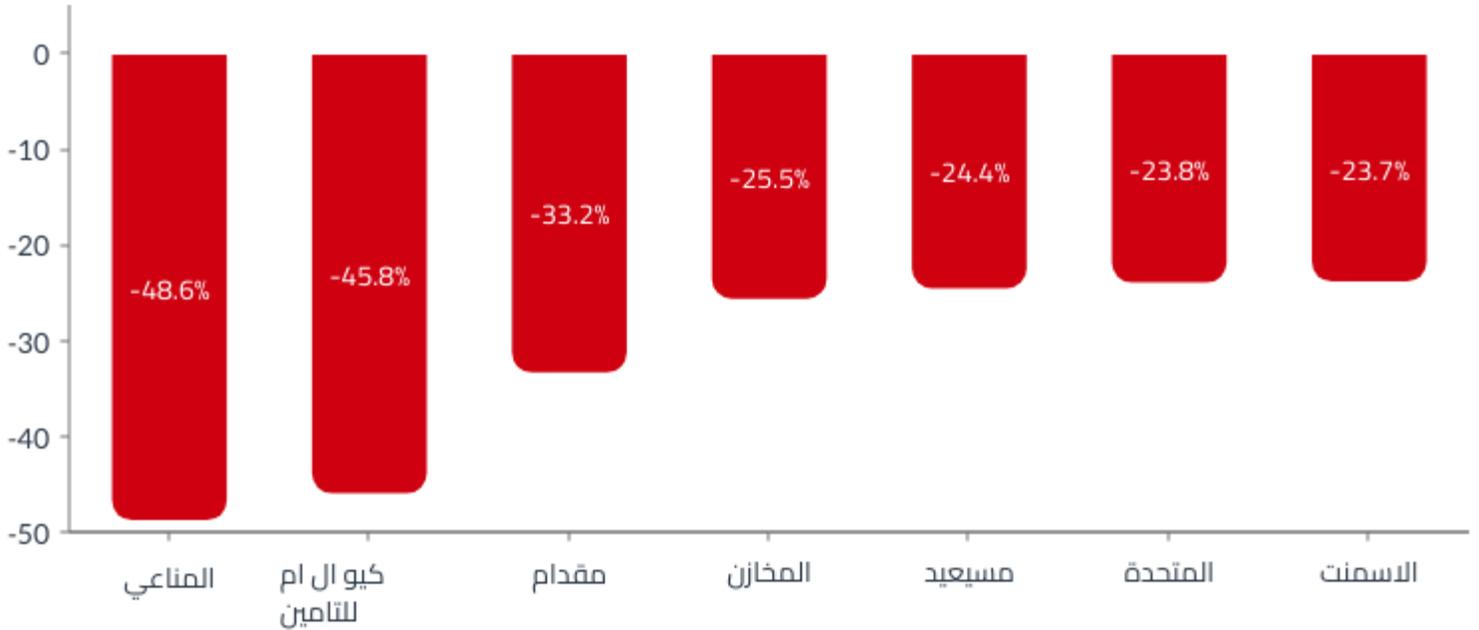


دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

الأكثر ارتفاعاً منذ بداية العام



الأكثر هبوطاً منذ بداية العام



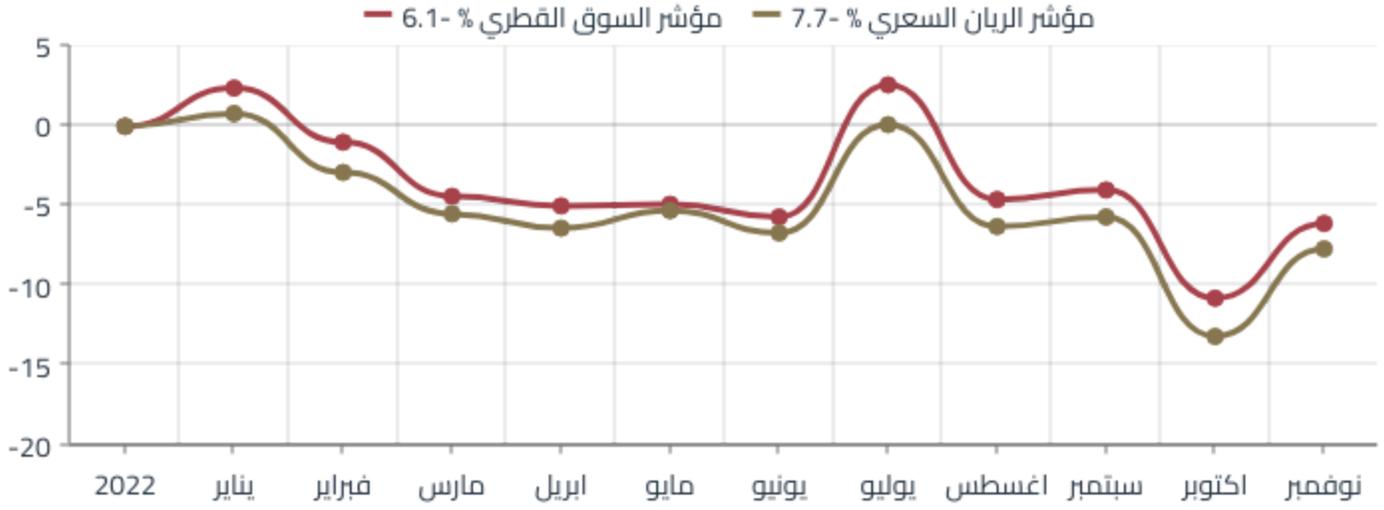


الاثنين 27 نوفمبر 2023

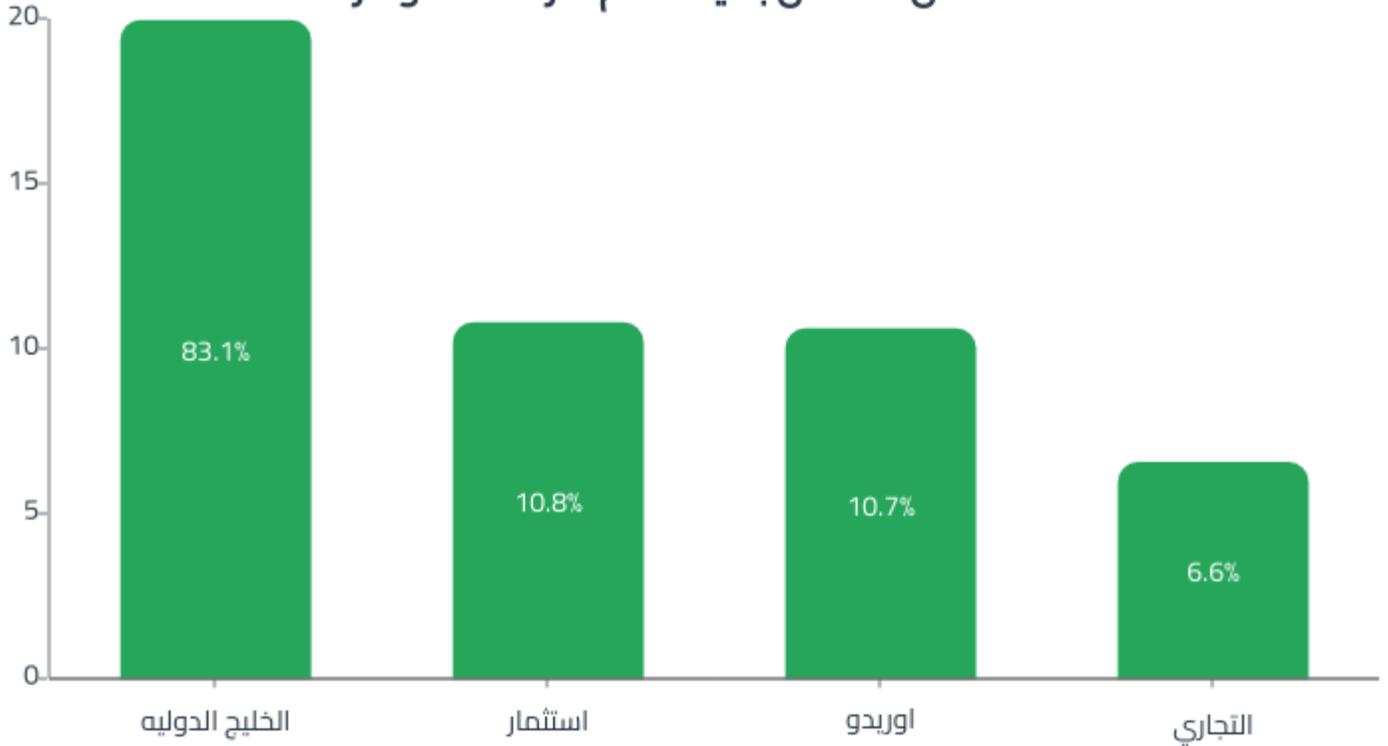


دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

مقارنة أداء المؤشرات



الافضل اداء من بداية العام شركات المؤشر





المؤشرات المالية الرئيسية- اخر 12 شهر

مضاعف القيمة الدفترية	مكرر الارباح	العائد على السهم	القيمة الدفترية	الاذغلق	الشركة
1.6	9	1.65	9.470	15.620	الوطني ب
1.8	10	1.78	10.41	18.340	المصرف
1.1	7	0.74	4.750	5.330	التجاري ب
0.5	12	0.15	3.35	1.709	الدوحة ب
1.4	12	0.32	2.720	3.750	الاهلي ب
2.1	13	0.76	4.811	9.984	الدولي ب
1.0	19	0.13	2.515	2.520	الريان ب
1.3	19	0.07	1.050	1.338	لشا ب
1.6	16	0.24	2.44	3.952	بنك دخان
0.6	24	0.03	1.281	0.725	الاجارة
1.4	-6	-0.23	0.958	1.307	دلالة
1.2	-95	-0.01	0.77	0.888	قطر عمان
1.4	33	0.11	2.690	3.809	إنماء
البنوك والخدمات المالية					
3.0	19	0.68	4.365	13.010	زاد
5.0	-605	0.00	0.3	1.509	الطبية
0.5	19	0.04	1.255	0.660	السلام
1.5	21	0.26	3.600	5.487	الرعاية
1.5	42	0.07	2.07	3.020	السينما
1.8	16	1.02	9.040	15.890	وقود
3.3	-4	-0.55	0.691	2.307	ودام
1.8	-7	-0.58	2.146	3.900	المناعي
1.7	14	0.93	7.655	12.950	الميريه
1.0	26	0.05	1.217	1.222	بلدنا
3.0	15	0.34	1.710	5.090	مقدم
2.6	40	0.07	1.089	2.829	ميزة
البضائع والخدمات الاستهلاكية					
0.8	9	0.34	3.903	3.000	التحويلية
0.8	12	0.32	4.640	3.691	الاسمنت
2.0	15	0.84	6.389	12.620	الصناعات
0.6	12	0.13	2.520	1.615	مستثمرين
1.3	12	1.43	13.7	17.140	كهرماء
0.7	15	0.06	1.243	0.840	أعمال
1.3	11	0.24	2.064	2.671	الخليج د
1.2	18	0.09	1.343	1.608	مسيعيد
1.4	20	0.10	1.402	1.995	استثمار
1.1	15	0.08	1.196	1.257	قامكو
الصناعات					
1.4	-109	-0.02	1.706	2.380	قطر ت
1.0	8	0.30	2.349	2.397	الدوحة ت
0.2	-2	-0.64	5.142	1.201	العامه ت
1.3	13	0.22	2.261	2.900	خليج ت
2.7	10	0.86	3.265	8.770	الاسلامية ت
1.6	11	0.25	1.642	2.600	QLM
1.5	11	0.34	2.421	3.700	بيمه
التأمين					
0.3	9	0.12	3.147	0.990	المتحدة
0.5	9	0.30	5.490	2.754	بروة
0.7	-1564	0.00	1.268	0.862	ازدان
0.9	25	0.03	0.737	0.658	مزايا
العقارات					
1.3	8	1.20	8.078	10.180	أوريدو
1.6	13	0.13	1.134	1.782	فودافون
الاتصالات					
0.7	11	0.91	14.54	9.990	الملاحة
0.8	8	0.40	3.99	3.015	المخازن
1.5	12	0.27	2.160	3.252	ناقلات
النقل					



الاثنين 27 نوفمبر 2023



دلالة للوساطة
DLALA BROKERAGE

اخبار السوق

اغلق السوق القطري

أغلق المؤشر العام لبورصة قطر جلسة اليوم على تراجع بلغ 109 نقطة ، أي ما نسبته 1.08% ليبلغ المؤشر عند 10,026 نقطة. شهدت معظم اسهم المؤشر انخفاضا وكان على رأسها سهم صناعات قطر ، ساهمت صناعات قطر في انخفاض المؤشر بنسبه تجاوزت 44% يليه مصرف قطر الاسلامي بنسبه تجاوزت 22% يليه بنك قطر الوطني بنسبه تجاوزت 9% من اجمالي عدد النقاط الخاسرة .

فيما يخص القطاعات فقد انخفضت جميع القطاعات دون استثناء بنسب متفاوتة وكان على رأسها قطاع الصناعات بنسبه -1.98% يليه قطاع البنوك بنسبه -0.82%.

وفيما يتعلق بقيم تداولات جلسة اليوم بلغت 363 مليون مقارنته بجلسه الالمس عند 319 مليون اعلى بنسبه تجاوزت 13%

أسعار النفط تواصل تراجعها للجلسة الرابعة على التوالي

واصلت أسعار النفط تراجعها خلال تعاملات الإثنين للجلسة الرابعة على التوالي مع ترقب المتداولين لنتائج اجتماع "أوبك+" المؤجل للثلاثين من نوفمبر الجاري.

وتراجعت العقود الآجلة لخام برنت تسليم يناير بنسبة 0.66% أو 53 سنتاً إلى 80.05 دولار للبرميل، في تمام الساعة 09:15 صباحاً بتوقيت مكة المكرمة، بعدما انخفضت بأكثر من 2% على مدار الثلاث جلسات الماضية.

كما انخفضت عقود الخام الأمريكي تسليم يناير بنسبة 0.75% أو 57 سنتاً عند 74.97 دولار للبرميل.

وأظهرت بيانات تباطؤ نمو أرباح الشركات الصناعية الصينية خلال أكتوبر إذ ارتفعت 2.7% على أساس سنوي بعد نموها 11.9% في أكتوبر، مما يشير إلى أن التعافي الاقتصادي في البلاد - التي تعد أكبر مستورد للخام في العالم - لا يزال هشاً.

وقبيل اجتماع "أوبك+" المرتقب، يرى محللو "آي إن جي" أن معنويات سوق النفط لا تزال سلبية نظراً للخلاف داخل المجموعة حول حصص الإنتاج.

مزايا للتطوير العقاري: الإفصاح عن تخفيض رأس مال شركة مزايا للتطوير العقاري (ش.م.ع.ق)

أعلنت شركة مزايا للتطوير العقاري (ش.م.ع.ق) عن انتهائها من الحصول على كافة الموافقات الرسمية لتنفيذ عملية تخفيض رأس مال الشركة وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية الصادر في 17/05/2023 بتخفيض رأس مال الشركة وإلغاء 157,625,000 سهم أي ما يعادل 157,625,000 ريال قطري، أي 13.6% من إجمالي رأس المال، ليصبح رأس المال الجديد للشركة 1,000,000,000 مليار سهماً أي ما يعادل 1,000,000,000 مليار ريال قطري، من خلال إطفاء ما يعادل 157,625,000 ريال قطري من الخسائر المتراكمة، كما سيتم استخدام مبلغ 39,599,645 ريال قطري من الاحتياطي القانوني لإطفاء باقي الخسائر والتي تبلغ قيمتها 39,599,645 ريال قطري. وعليه سوف يكون إجمالي الخسائر المطفأة 197,224,645 ريال قطري.

سيكون آخر يوم تداول قبل تخفيض رأس المال في يوم الخميس 30 نوفمبر 2023 ، وسوف يعكس يوم التداول التالي الأحد 3 ديسمبر 2023 رأس المال الجديد.

علما بأنه سيتم اتباع معادلة تخفيض رأس المال حسب المتبع في بورصة قطر وشركة قطر للإبداع المركزي والجهات الرقابية ذات الصلة.

مثال:

· مساهم يمتلك عدد 1000 سهم بإغلاق يوم الخميس 30 نوفمبر 2023 بسعر إغلاق قدره 0.7 ريال.

· يكون لديه في افتتاح جلسة يوم الأحد 03 ديسمبر 2023 عدد = 1000 - 13.6% = 863 سهماً.

· يكون السعر المرجعي لافتتاح يوم الأحد 3 ديسمبر 2023 = (عدد الاسهم قبل تخفيض رأس المال x سعر الإغلاق السابق) مقسوماً على عدد الاسهم بعد تخفيض رأس المال = 0.81 = 1,000,000,000 / (0.7 x 1,157,625,000) ريال قطري

أي أن اجمال قيمة الأسهم قبل التخفيض ستكون مساوية لأجمالي قيمة الأسهم في افتتاح يوم تنفيذ التخفيض.

يمكن زيارة موقع الشركة الإلكتروني للاطلاع على قائمة المركز المالي للشركة قبل وبعد عملية التخفيض.