

الاربعاء 18 اكتوبر 2023

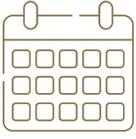


# دلالة للوساطة DLALA BROKERAGE

تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق ادارة الاستثمار في شركة دلالة للوساطة بغرض إظهار المعلومات فقط، ولا يعتبر هذا التقرير عرضاً أو دعوة لشراء أو بيع أي أوراق مالية، وليست توصية لاتخاذ منهجية استثمار أو تداول معينة. تم في التقرير استخدام معلومات متاحة للعموم من مصادر يعتقد أنها جديرة بالثقة ولكن لا نضمن اكتمال أو دقة المعلومات.

**تنويه :**

هاتف : 44284427/44284112  
Invest@dlalaholding.com



الاربعاء 18 اكتوبر 2023



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

# ملخص أداء السوق القطري

التغير من بدايه 2023

-6.80%

المؤشر العام

9,954

التغير اليومي

-0.79%

اداء السوق خلال الجلسة





الاربعاء 18 اكتوبر 2023



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

### اللاكثر انخفاضاً



التغير	السعر	السهم
-6.65%	1.545	مستثمرين
-5.38%	0.686	الاجارة
-4.85%	1.372	دلالة
-4.81%	2.951	التحويلية
-4.22%	0.613	مزايا

### اللاكثر ارتفاعاً



التغير	السعر	السهم
1.55%	15.72	الوطني ب
1.05%	17.400	كهرماء
0.83%	3.65	بيمه
0.62%	5.333	التجاري ب
0.39%	1.796	فودافون

### اللاكثر نشاط بالكمية



التغير	سعر الاغلاق	قيمة التداول	السهم
-1.38%	2.069	14,362,968	الريان ب
-3.69%	1.437	11,176,138	الدوحة ب
-1.13%	1.308	10,590,319	قامكو
-4.22%	0.613	10,126,054	مزايا
-1.42%	2.780	8,533,991	الخليج د

### اللاكثر نشاطا بالقيمة



التغير	سعر الاغلاق	قيمة التداول	السهم
1.55%	15.720	77,847,334	الوطني ب
-2.73%	17.850	42,353,945	المصرف
-1.38%	2.069	29,912,774	الريان ب
0.62%	5.333	26,697,455	التجاري ب
-1.42%	2.780	23,792,165	الخليج د

\*الارقام بالمليون ريال قطري



الاربعاء 18 اكتوبر 2023

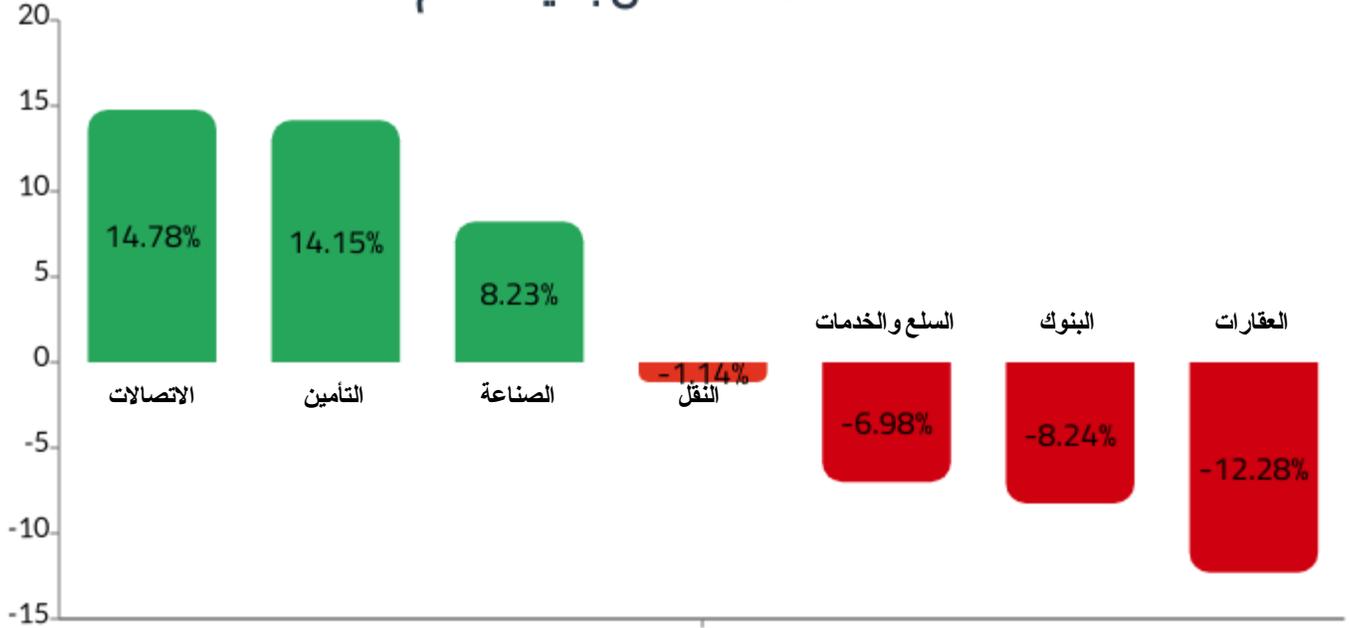


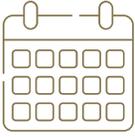
دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

### قطاعات السوق

التغير من بداية العام	التغير اليومي	الاطلاق	القطاع
14.8%	-0.39%	1513.42	الاتصالات
14.1%	-1.69%	2495.74	التأمين
8.2%	-1.02%	4092.3	الصناعات
-1.1%	-1.85%	4286.28	النقل
-7.0%	-0.88%	7362.65	السلع والخدمات
-8.2%	-0.16%	4065.47	البنوك
-12.3%	-1.98%	1368.41	العقارات

### اداء القطاعات من بداية العام





الاربعاء 18 اكتوبر 2023



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

### اداء الشركات المكونه للمؤشر منذ بدايه العام

الاداء من بداية العام	السعر بداية العام	وزن الشركة في المؤشر	الشركة
90.54%	1.459	1.76%	الخليج الدولي
8.28%	1.800	0.57%	استثمار
7.83%	9.2	4.49%	اوريدو
6.66%	5	7.31%	التجاري
6.17%	12.81	15.26%	الصناعات
-1.69%	17.7	4.35%	كهربا وماء
-3.36%	10.15	4.13%	الملاحة
-3.83%	18.56	13.99%	المصرف
-4.42%	3.66	4.96%	ناقلات
-9.12%	10.4	4.82%	الدولي
-11.09%	1.00	0.57%	ازدان
-11.14%	17.95	5.17%	وقود
-11.70%	2.873	2.16%	بروه
-12.41%	4.35	2.73%	دخان
-12.67%	18	15.59%	الوطني
-13.95%	1.52	1.45%	قامكو
-19.46%	2.13	2.97%	مسيعيد
-24.23%	1.531	0.65%	بلدنا
-26.42%	1.953	1.42%	بنك الدوحة
-34.75%	3.171	5.66%	الريان

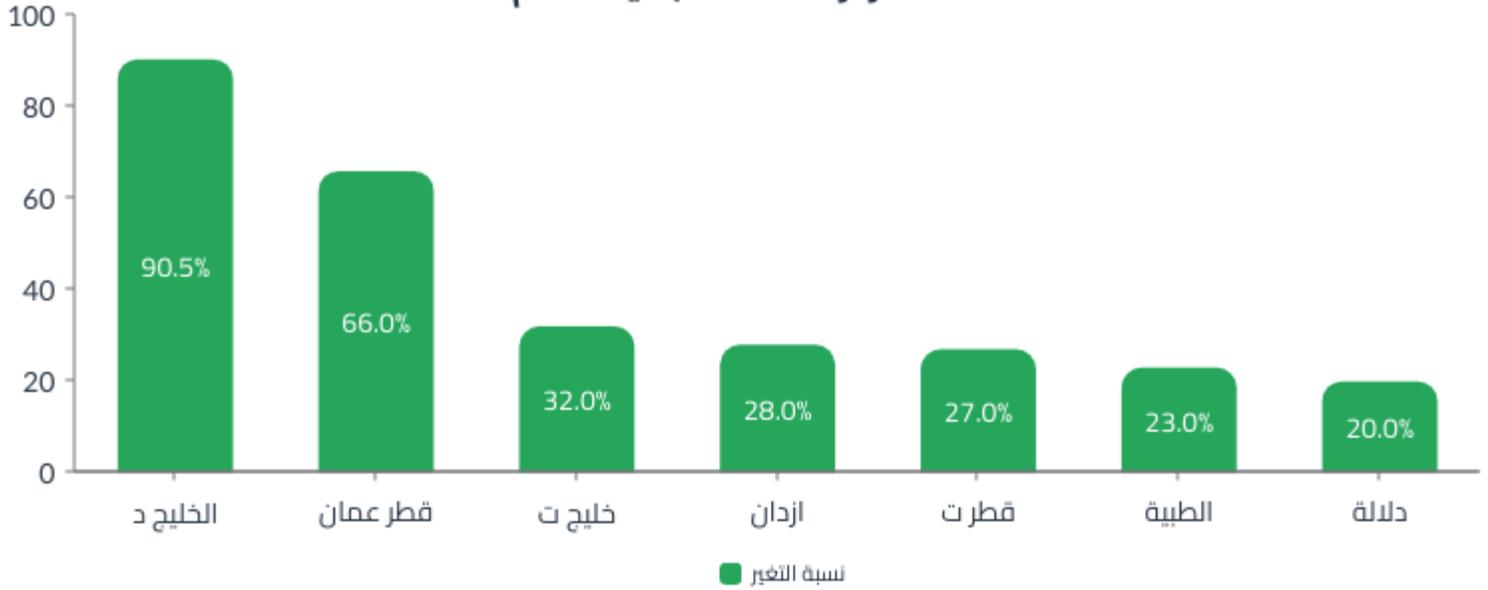


الاربعاء 18 اكتوبر 2023

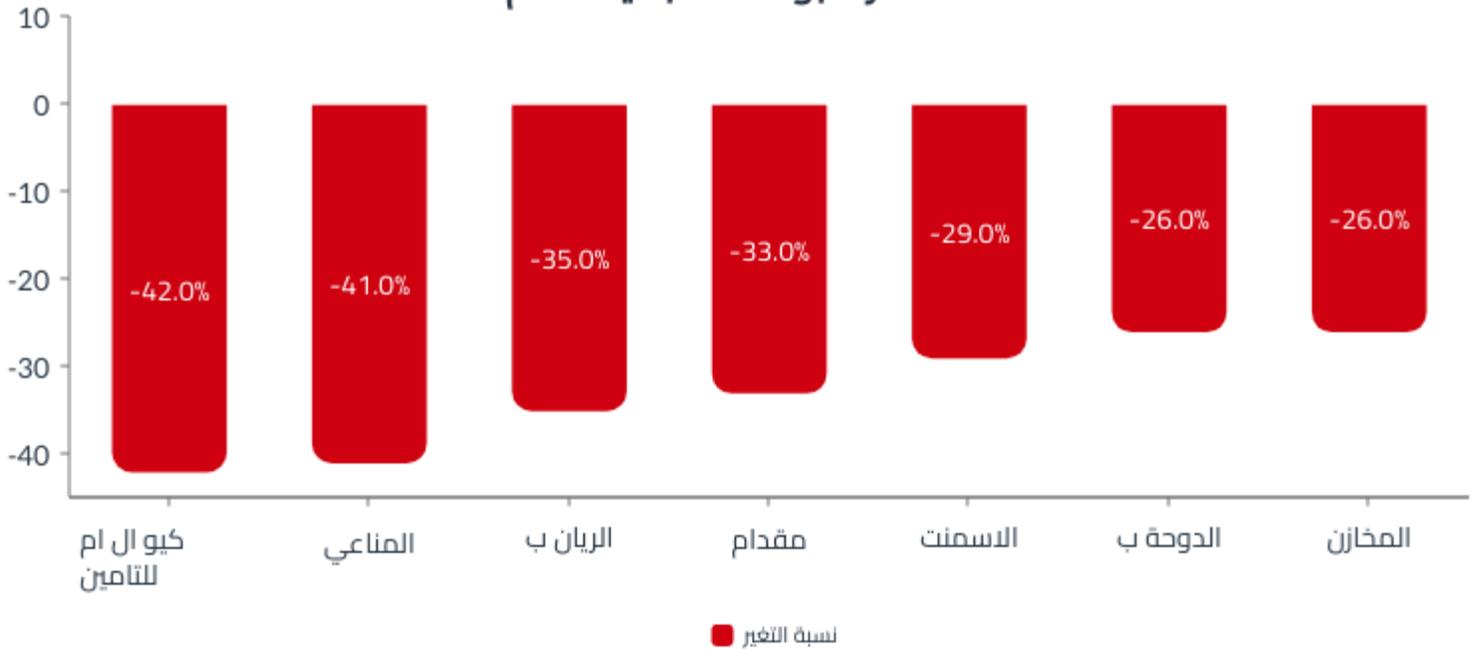


دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

### الاکثر ارتفاعا منذ بدايه العام



### الاکثر هبوطا منذ بدايه العام



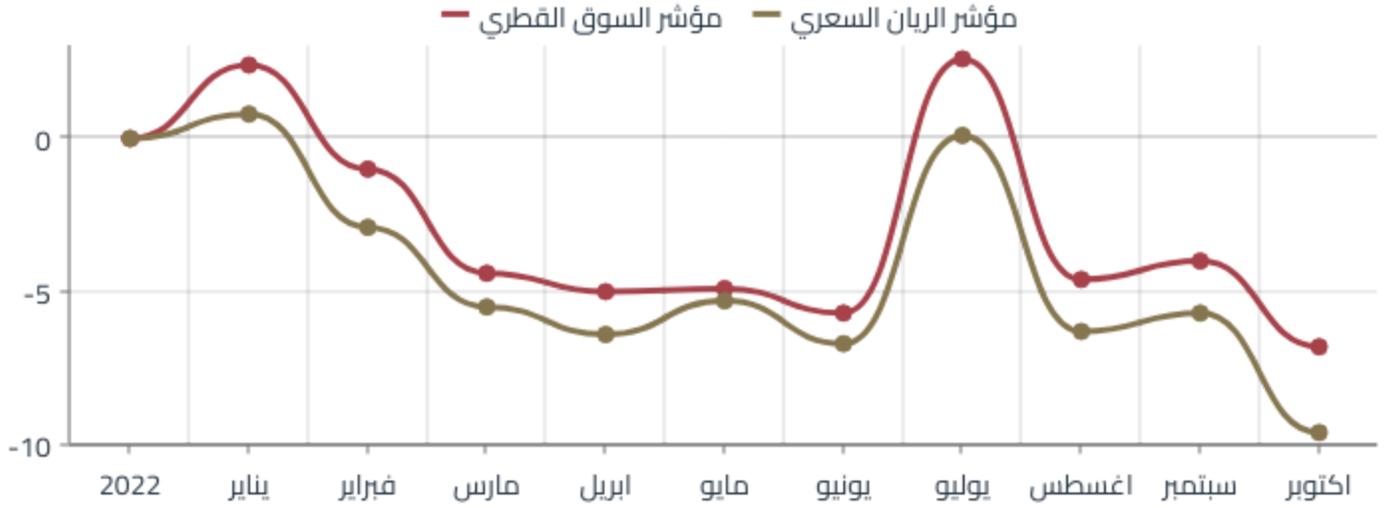


الاربعاء 18 اكتوبر 2023

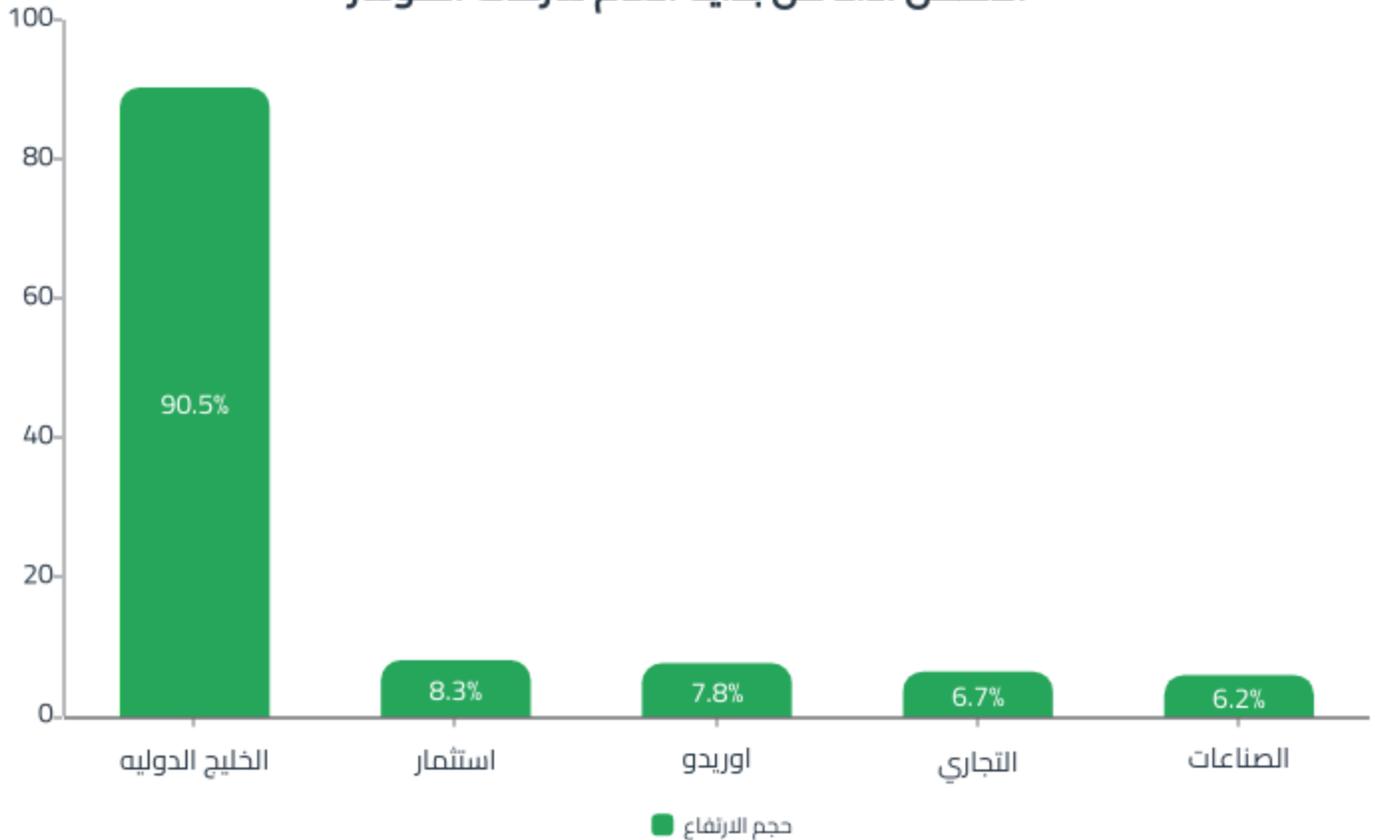


دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## مقارنة اداء المؤشرات



## الافضل اداء من بداية العام شركات المؤشر





## المؤشرات المالية الرئيسية- اخر 12 شهر

مضاعف القيمة الدفترية	مكرر الارباح	العائد على السهم	القيمة الدفترية	الاذغلق	الشركة
1.66	9.5	1.65	9.47	15.72	الوطني ب
1.71	10.0	1.78	10.41	17.85	المصرف
1.12	7.3	0.74	4.75	5.333	التجاري ب
0.45	9.0	0.16	3.187	1.437	الدوحة ب
1.38	11.7	0.32	2.72	3.750	الاهلي ب
2.14	12.8	0.74	4.422	9.451	الدولي ب
0.85	17.8	0.12	2.425	2.069	الريان ب
1.28	19.0	0.07	1.032	1.325	لشا ب
1.55	15.9	0.24	2.463	3.81	بنك دخان
0.54	23.1	0.03	1.281	0.686	الاجارة
1.41	-5.9	-0.23	0.971	1.372	دلالة
1.15	-67.2	-0.01	0.792	0.912	قطر عمان
1.56	39.2	0.10	2.618	4.091	إنماء
البنوك والخدمات المالية					
3.12	21.3	0.65	4.468	13.94	زاد
5.17	111.2	0.01	0.299	1.545	الطبية
0.51	21.8	0.03	1.245	0.637	السلام
1.58	19.3	0.28	3.488	5.5	الرعاية
1.51	47.3	0.07	2.049	3.100	السينما
1.88	15.7	1.01	8.493	15.95	وقود
2.29	-4.5	-0.47	0.928	2.122	ودام
2.13	13.5	0.33	2.092	4.457	المناعي
1.73	14.0	0.95	7.702	13.29	الميريه
0.98	29.3	0.04	1.183	1.16	بلدنا
42.18	15.5	0.33	0.121	5.104	مقحام
2.34	28.9	0.09	1.06	2.480	ميزة
البضائع والخدمات الاستهلاكية					
0.80	8.3	0.36	3.67	2.951	التحويلية
0.76	10.3	0.33	4.489	3.42	الاسمنت
1.96	15.0	0.90	6.943	13.6	الصناعات
0.61	11.7	0.13	2.52	1.545	مستثمرين
1.36	10.7	1.63	12.81	17.4	كهرماء
0.68	14.5	0.06	1.215	0.823	أعمال
1.45	12.8	0.22	1.92	2.78	الخليج د
1.24	16.4	0.10	1.386	1.713	مسيعيد
1.49	19.1	0.10	1.31	1.949	استثمار
1.07	13.3	0.10	1.223	1.308	قامكو
الصناعات					
1.27	-11.2	-0.22	1.935	2.449	قطر ت
0.95	8.9	0.25	2.314	2.194	الدوحة ت
0.23	-1.9	-0.62	5.195	1.205	العامه ت
1.42	12.9	0.23	2.137	3.026	خليج ت
3.15	11.4	0.77	2.774	8.750	الاسلامية ت
1.74	11.5	0.24	1.609	2.800	QLM
1.64	12.6	0.29	2.23	3.650	بيمه
التأمين					
0.31	8.4	0.12	3.106	0.971	المتحدة
0.46	8.4	0.30	5.49	2.537	بروة
0.70	-1648.9	0.00	1.263	0.89	ازدان
0.83	23.4	0.03	0.737	0.613	مزايا
العقارات					
1.29	11.9	0.84	7.681	9.92	أوريدو
1.67	13.9	0.13	1.074	1.796	فودافون
الاتصالات					
0.70	10.9	0.90	13.95	9.809	الملاحة
0.79	7.3	0.41	3.813	3	المخازن
1.62	13.1	0.27	2.16	3.5	ناقلات
النقل					



الربيعاء 18 اكتوبر 2023



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

مواعيد الإفصاح اضغط هنا

## اخبار السوق

### مصرف قطر الإسلامي : الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث للعام 2023

أعلن / مصرف قطر الإسلامي عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023 حيث بلغ صافي الربح 3,055,246,000 ريال قطري مقابل صافي الربح 2,850,238,000 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 1.29 ريال قطري في الربع الثالث من العام 30 سبتمبر 2023 مقابل ربحية السهم 1.21 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

### شركة بروة العقارية : الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث للعام 2023

أعلنت/ شركة بروة العقارية عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023 حيث بلغ صافي الربح 778,875,000 ريال قطري مقابل صافي الربح 742,203,000 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 0.200 ريال قطري في الربع الثالث من العام 30 سبتمبر 2023 مقابل ربحية السهم 0.191 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

### مجموعة المستثمرين القطريين : الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث للعام 2023

أعلنت / مجموعة المستثمرين القطريين عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023 حيث بلغ صافي الربح 123,000,000 ريال قطري مقابل صافي الربح 152,000,000 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 0.10 ريال قطري في الربع الثالث من العام 30 سبتمبر 2023 مقابل ربحية السهم 0.12 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

### الخليج للتأمين التكافلي توقع اتفاقية شراكة استراتيجية مع شركة سيجنا للرعاية الصحية

تعلن شركة الخليج للتأمين التكافلي عن توقيعها اتفاقية شراكة استراتيجية مع شركة Cigna Healthcare ، وهي شركة عالمية رائدة في مجال التأمين الصحي ومن أكبر الشركات بالعالم بإجمالي إيرادات 180.5 مليار دولار أمريكي في عام 2022، ومقرها الولايات المتحدة الأمريكية. يعكس هذا التعاون رؤية الشركتين التأمين الصحي وتقديم الخدمات الشاملة في البلاد.

يعكس هذا التعاون رؤية الشركتين والتزامهما بتقديم حلول تأمين صحية عالية الجودة وواسعة النطاق في دولة قطر لضمان الصحة والعافية للأفراد من خلال تسهيل وصولهم إلى خدمات الرعاية الصحية رفيعة المستوى.

شركة الخليج للتأمين التكافلي ستلعب دوراً محورياً من خلال خبرتها الواسعة وفخريتها على التواصل في السوق بالإضافة إلى ضمان الدعم الإداري والامتثال المحلي للسلس ومساعدة العملاء في قطر بينما تقدم شركة Cigna حلولها ذات المستوى العالمي ، وتلتزم بتوفير حلول مبتكرة ومفيدة للمستخدم لإدارة الرعاية الصحية دون عناء.

وتأتي هذه الشراكة في أعقاب بدء وزارة الصحة العامة في دولة قطر في تطبيق نظام التأمين الصحي الإلزامي لتغير المواطنين والزوار في العام الماضي. ومن المتوقع أن يرفع بشكل كبير معايير تغطية

### البنك التجاري : الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث للعام 2023

أعلن / البنك التجاري عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023 حيث بلغ صافي الربح 2,365,442,000 ريال قطري مقابل صافي الربح 2,201,326,000 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 0.56 ريال قطري في الربع الثالث من العام 30 سبتمبر 2023 مقابل ربحية السهم 0.52 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

### الفالاح التعليمية القابضة ش.م.ع.ق. تعلن عن خطط توسعية جديدة

أعلنت شركة الفالاح التعليمية القابضة عن خطة لافتتاح مركز تعليمي جديد للدراسات العليا في المملكة المتحدة في أغسطس 2024. وحيث سيقدم درجات الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية وماجستير العلوم في المالية لقاعدة طلاب دوليين في لندن وقادة الأعمال والمدراء الذين يسعون إلى تطوير مهاراتهم القيادية. ومن المخطط أن تبدأ البرامج في سبتمبر 2024.

وعلى المستوى الدولي أيضاً، تجري الشركة أيضاً محادثات لافتتاح مدرسة بريطانية مشهورة في قطر. ويأتي هذا الإعلان بعد الزيارة الأخيرة التي قامت بها الدكتورة الشیخة عائشة بنت فالاح آل ثاني، مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة الفالاح التعليمية القابضة، إلى مدرسة بريطانية شهيرة في المملكة المتحدة والتقت برئيس ومدير المدرسة والإدارة العليا، وتم مواءمة الاستراتيجيات والخطط لإطلاق المشروع في قطر والاتفاق على خطط العمل. ومن المتوقع إطلاق المدرسة في عام 2024.

وقالت الدكتورة الشیخة عائشة: " الحمد لله، يسعدني أن أعلن عن هذه الإنجازات الجديدة وخطط توسع



الاربعاء 18 اكتوبر 2023



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## تعقيب على نتائج شركات - بورصة قطر

### المصرف

اغلق	التغير %	حجم التداول	قيمة التداول
17.85	-2.73%	2,342,868	42,353,945

البيان	سبتمبر 21	سبتمبر 22	سبتمبر 23
صافي الربح	2,519	2,850	3,053
الأصول المتداوله	14,092	9,227	5,901
إجمالي الاصول	186,043	183,720	186,850
المطلوبات المتداوله	50,107	52,219	50,971
إجمالي المطلوبات	161,407	156,699	157,594
إجمالي حقوق الملكية	19,929	22,342	24,596

البيان	سبتمبر 21	سبتمبر 22	سبتمبر 23
العائد على حقوق المساهمين	12.6%	12.8%	12.40%
معدل العائد على إجمالي الأصول	1.40%	1.60%	1.60%
الأصول الى الخصوم	1.1	1.1	1.2
نسبة التداول	0.3	0.2	0.1

ارتفعت أرباح مصرف قطر الاسلامي بنسبة 7.1% للتسعة اشهر الاولى من العام الحالي مقارنة بنفس الفتره من العام السابق .

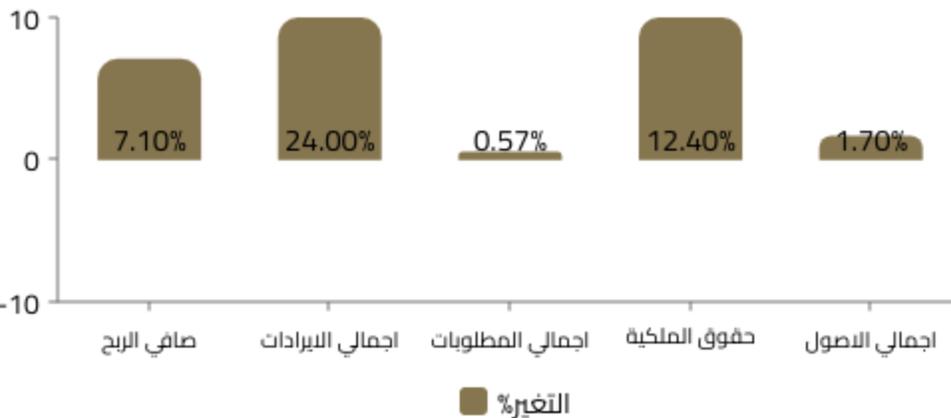
ويعود سبب ارتفاع الارباح نتيجة الزيادة في إجمالي الإيرادات بنسبه 24% خلال نفس الفتره من العام الماضي بالإضافة الى ذلك عزز انخفاض المصاريف بنسبه 3.9% الى تعزيز صافي ربح الفتره

ويلحظ زياده إجمالي المطلوبات بنسبه 0.57% بنهايه التسعه اشهر الاولى من العام الحالي مقارنة بنفس الفتره من العام السابق .

بالإضافة الى ذلك بلغ إجمالي حقوق الملكية العائد الى مساهمي الشركه 12.40% خلال الفتره الحاليه مقارنة بالعام السابق .

كما ارتفع معدل إجمالي الاصول بنسبه 1.7% مقارنة بنفس الفتره من العام السابق .

يتداول سهم المصرف عند مكرر ارباح يبلغ 10.3 مره وبمضاعف قيمة دفترية عند 1.76 .





الاربعاء 18 اكتوبر 2023



دلالة للوساطة  
DLALA BROKERAGE

## تعقيب على نتائج شركات - بورصة قطر

بروة

قيمة التداول	حجم التداول	التغير %	اغلق
12,380,384	4,851,463	-1.63%	2.537

سبتمبر 23	سبتمبر 22	سبتمبر 21	البيان
779	742	736	صافي الربح
2,936	2,295	2,505	الأصول المتداوله
41,038	39,424	35,982	إجمالي الاصول
2,605	1,391	2,091	المطلوبات المتداوله
19,658	18,519	15,457	إجمالي المطلوبات
21,380	21,905	20,525	إجمالي حقوق الملكية

سبتمبر 23	سبتمبر 22	سبتمبر 21	البيان
3.60%	3.60%	3.60%	العائد على حقوق المساهمين
1.9%	1.9%	2.0%	معدل العائد على إجمالي الأصول
2.1	2.1	2.3	الأصول الى الخصوم
1.1	1.6	1.2	نسبة التداول



ارتفعت صافي أرباح شركة بروة العقارية بنسبة 4.9% للتسعة اشهر الاولى من العام الحالي مقارنة بنفس الفتره من العام السابق .

على الرغم من انخفاض ايرادات الاجارات بنسبه 8.4% في التسعه الاشهر من العام 23 مقارنة بالعام الماضي 22 الا ان مصاريف التشغيل اليجاري انخفضت بنسب 40% مما عزز من صافي ايرادات الاجارات باجمالي 4% . وكان من بين البنود الرئيسيه في زياده الارباح التقييم العادل للاستثمارات العقاريه والتي زادت بنسبه 32% . بالاضافه انخفاض خسائر تدني القيمة بنسبه 90% مما ادى الى زياده اجمالي الربح بنسبه 29%

على الرغم من ذلك اثرت تكاليف التمويل بزياده فاقت نسبه 100% من الاقتطاع من اجمالي الارباح .

وقد زادت اجمالي المطلوبات بنسبه 6.1% بنوايه التسعه اشهر الاولى من العام الحالي مقارنة بنفس الفتره من العام السابق .

بالاضافه الى بلغ اجمالي حقوق الملكية العائد الى مساهمي الشركه 3.6% خلال الفتره الحاليه .

كما ارتفع معدل اجمالي الاصول في سبتمبر 23 الى 4.09% مقارنة بنفس الفتره من العام السابق .

يتداول سهم بروة عند مكرر ارباح يبلغ 8.5 مره وبمضاعف قيمة دفترية عند 0.47 .